

PART III

FOREST DEPARTMENT

സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്ററി ഡിവിഷൻ

ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ എസ്.എഫ്.എ1-1795/2007.

2007 ഡിസംബർ 10.

തിരുവനന്തപുരം സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്ററി ഡിവിഷനിൽ താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ജോലികൾക്കായുള്ള മുദ്രവച്ച ദർഘാസുകൾ അംഗീകൃത കരാറുകാരിൽ നിന്നും 14-1-2008-ാം തീയതി പകൽ 3 മണി വരെ തിരുവനന്തപുരം സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്ററി ഡെപ്യൂട്ടി കൺസർവേറ്ററോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ടി ദിവസം 3.30-ന് ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിച്ചവരും സ്ഥലത്ത് ഹാജരുള്ളവരുമായ കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്ററി ഡെപ്യൂട്ടി കൺസർവേറ്ററോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതാണ്. അന്നേദിവസം ദർഘാസുകൾ ലഭിക്കാത്തപക്ഷം 21-1-2008-ൽ ടി സമയങ്ങളിൽ പുനർ ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും തുറക്കുന്നതുമാണ്. ടി ദിവസങ്ങളിൽ പൊതു അവധിയായി പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെട്ടാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം അതേ സ്ഥലത്തും അതേ സമയത്തും ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും തുറക്കുന്നതുമാണ്. ദർഘാസുകളിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർക്ക് 23-2-1976-ലെ ജി.ഒ.(പി) 62/76/എ.ഡി. ഉത്തരവിലെ നിബന്ധനകൾ ബാധകമാണ്.

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	ദർഘാസ് നമ്പരും ജോലിയുടെ പേരും അടങ്കൽ തുകയും	നിരത ദ്രവ്യം രൂപ
1	1/2007-08—ചുള്ളിമാനൂർ ഫ്ളയിംഗ്സ്ക്വാഡ് ഓഫീസിന് ചുറ്റുമതിൽ നിർമ്മാണം—രൂപ 1,00,000	2,500
2	2/2007-08—വിതുര ഫോറസ്റ്റ് ഗാർഡ് സ്റ്റേഷന് ചുറ്റുമതിൽ നിർമ്മാണം—രൂപ 81,000	2,025

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—രൂപ 400+വാറ്റ്.

സെക്യൂരിറ്റി—കോൺട്രാക്റ്റ് തുകയുടെ 5%.

ജോലിയുടെ കാലാവധി—ഉടമ്പടി തീയതി മുതൽ 25-3-2008 വരെ.

ദർഘാസ് വിൽക്കുന്ന അവസാന തീയതി—ദർഘാസ് ദിവസം പകൽ 1 മണി വരെ.

ആഫീസിന്റെ പേര്—സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്ററി ഡിവിഷൻ, രാജീവ്ഗാന്ധി നഗർ, വട്ടിയൂർക്കാവ് പി. ഒ., തിരുവനന്തപുരം-13, ഫോൺ നമ്പർ: 2360462.

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ആഫീസ് പ്രവൃത്തി സമയത്ത് അന്വേഷിച്ചറിയാവുന്നതാണ്.

സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്ററി കോർഡിനേറ്റ് (ഒപ്പ്)  
തിരുവനന്തപുരം-13. ഡെപ്യൂട്ടി ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ  
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേ).

പുനലൂർ ഡിവിഷൻ

ദർഘാസ്/ലേലപരസ്യം

നമ്പർ പി.സി.1-4747/2007.

2007 ഡിസംബർ 18.

പുനലൂർ ഫോറസ്റ്റ് ഡിവിഷനിലെ അഞ്ചൽ റെയിഞ്ചിൽപ്പെട്ടതും താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്നതുമായ കശുമാവ് തോട്ടങ്ങളിൽ നിന്നും 30-6-2008 വരെയുള്ള കാലത്തേക്ക് കശുവി ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പട്ടികയിൽ പറയുന്ന സ്ഥലത്തും സമയത്തും പുനലൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റുദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ദർഘാസ്/ലേലം ചെയ്യുന്നതാണ്. ആദ്യലേലദിവസം എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ഏതെങ്കിലും തോട്ടത്തിന്റെ ലേലം നടക്കാതിരിക്കുകയോ ലേലം കൊള്ളാൻ ലേലക്കാർ ആരും തയ്യാറാകാതെ വരികയോ ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുകയോ ചെയ്താൽ പട്ടികയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ള അടുത്ത ലേലദിവസങ്ങളിൽ അതേ സ്ഥലത്തും സമയത്തും ലേലം നടക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ്/ലേലദിവസം പൊതു അവധിയായി പ്രഖ്യാപിച്ചാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും വച്ച് ദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്നതാണ്. ലേലത്തിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തീയതിക്ക് തലേ ദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 3 മണിവരെ സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ ഡിവിഷണാഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും വിലയായ 100 (നൂറ്) രൂപയും മുല്യവർദ്ധിതനികുതിയും ഒടുക്കി വാങ്ങേ താണ്.

പട്ടിക

- 1984 കശുമാവ് അൽബീസിയ തോട്ടം കരവാളൂർ 20 ഹെക്ടർ-3210 മരങ്ങൾ.
- 1987 കശുമാവ് അക്വേഷിയാ തോട്ടം കരവാളൂർ 9.5 ഹെക്ടർ-730 മരങ്ങൾ.
- കുളത്തുപ്പുഴ സെക്ഷനിലെ 1995 കടമാൻകോട് യുക്കാലി തോട്ടത്തിലും പരിസരത്തും നിൽക്കുന്ന 126 കശുമാവ് മരങ്ങൾ.
- കുളത്തുപ്പുഴ സെക്ഷനിലെ 1950 തേക്ക് തോട്ടത്തിലും പരിസരത്തും നിൽക്കുന്ന 19 കശുമാവ് മരങ്ങൾ.
- കുളത്തുപ്പുഴ സെക്ഷനിലെ 1995 കോമ്പൻസേറ്ററി അഫോറസ്റ്റേഷൻ തോട്ടത്തിൽ നിൽക്കുന്ന 100 കശുമാവ് മരങ്ങൾ.
- ഏരൂർ സെക്ഷനിൽ ഏഴംകുളം റിസർവ്വ് ഭാഗത്തിന്റെയും തച്ചൻകോണം റിസർവ്വ് ഭാഗത്തിന്റെയും അതിർത്തിയോടു ചേർന്നു നിൽക്കുന്ന 35 മുട് കശുമാവ് മരങ്ങൾ.
- ഏരൂർ സെക്ഷനിലെ മറവൻചിറ 1998 പലവക തോട്ടത്തിൽ നിൽക്കുന്ന 700 കശുമാവ് മരങ്ങൾ.
- മീൻകുളം സെക്ഷനിലെ കല്യാണി ചതുപ്പിൽ ജായ്ക്കു പുറത്ത് വനത്തിൽ നിൽക്കുന്ന 98 കശുമാവ് മരങ്ങൾ, മേലേ പാണയം ഭാഗത്തുള്ള 9 കശുമാവ്

മരങ്ങൾ, നീരാറ്റുതടം ചതുപ്പിൽ നിൽക്കുന്ന 3 മുട് കശുമാവ് മരങ്ങൾ, ചേറ്റാടി ചതുപ്പിൽ നിൽക്കുന്ന 20 മുട് കശുമാവ് മരങ്ങൾ. (ആകെ 130 എണ്ണം).

9. കളംകുന്ന് സെക്ഷനിൽ 1998 കോമ്പൻസേറ്ററി അഫോറസ്റ്റേഷൻ തോട്ടത്തിൽ നിൽക്കുന്ന 100 കശുമാവ് മരങ്ങൾ.

നിരദ്രവ്യം—രൂപ 2000.

ദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്ന സ്ഥലം—ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്, പുനലൂർ.

ലേലത്തിയതിയും സമയവും—14-1-2008 പകൽ 11.30 മണിക്ക്.

ഉടമ്പടി കാലാവധി—ഉടമ്പടി തീയതി മുതൽ 2008 ജൂൺ മാസം 30 വരെ.

ആദ്യ ലേല ദിവസം എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ഏതെങ്കിലും തോട്ടത്തിന്റെ ദർഘാസ്/ലേലം നടക്കാതിരിക്കുകയോ ദർഘാസ്/ലേലം വിളികൊള്ളാൻ ലേലക്കാർ ആരും തയ്യാറാകാതെ വരികയോ, ദർഘാസ്/ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുകയോ ചെയ്താൽ 22-1-2008-ൽ ടി ദർഘാസ്/ലേലം നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും നടത്തുന്നതാണ്.

#### വ്യവസ്ഥകൾ

1. ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ആഗ്രഹമുള്ളവർ 2,000 രൂപ നിരദ്രവ്യം ഒടുക്കേതും അപ്രകാരം നിരദ്രവ്യം ഒടുക്കാത്തവരെ ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ലാത്തതുകൊണ്ടുമാകുന്നു.
2. ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ അവരുടെ സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും കയ്യൊപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജാഫീസറിൽനിന്നും വാങ്ങി നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിനു മുൻപായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഇപ്രകാരം വില്ലേജാഫീസറുടെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കാത്തവരെ ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
3. ലേലം കൊയാൾ യൂണിറ്റ് ഒന്നിന് ലേലത്തുകയുടെ മൂന്നിൽ ഒന്ന് (കുറഞ്ഞത് 10,000 രൂപയും പരമാവധി ഒരു ലക്ഷം രൂപയും) ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. മൊത്തം ലേലത്തുക 10,000 രൂപയോ അതിൽ കുറവോ ആണെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടനെ തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. അതിന് മടക്കം വരുത്തിയാൽ അയാൾ കെട്ടിവെച്ചിട്ടുള്ള നിരതദ്രവ്യം ഗവൺമെന്റിലേക്ക് കൈക്കൊള്ളുന്നതും പാട്ടാവകാശം അയാളുടെ പൂർണ്ണനഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിന്മേൽ വീണ്ടും ലേലം ചെയ്യുന്നതും എന്നാൽ അതിൽ വച്ച് വല്ല ലാഭവുമായാൽ അതിന് അയാൾക്ക് അവകാശമില്ലാത്തതുകൊണ്ടുമാകുന്നു. ഇപ്രകാരം ലേലം ചെയ്യുന്നതിൽവച്ച് സർക്കാരിന് എന്തെങ്കിലും നഷ്ടം ഉായാൽ ആയത് റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമപ്രകാരം ഈടാക്കുന്നതുകൊണ്ടുമാകുന്നു.
4. ലേലം വിജയിക്കുന്ന ആളിന്റെ നിരതദ്രവ്യം അയാൾ ഒടുക്കേണ്ടതായ ലേലസംഖ്യയിൽ തട്ടിക്കഴിക്കുന്നതും വിജയിക്കാത്തവരുടെ നിരതദ്രവ്യം ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ തിരിച്ചുകൊടുക്കുന്നതുമാണ്.

5. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് വിളികേൾക്കുന്നയാളിന്റെ പേരിൽ ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ യാതൊരു കാരണവും കൂടാതെ ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനോ നിരാകരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള അധികാരം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് ഉായിരിക്കുന്നതാണ്. കൂടാതെ പട്ടികയിലെ ഏതെങ്കിലും തോട്ടം ലേലത്തിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നതിനോ പുതുതായി ഏതെങ്കിലും തോട്ടം കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി ലേലം ചെയ്യുന്നതിനോ ലേലം ചെയ്യുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉായിരിക്കുന്നതാണ്.
6. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതായി പാട്ടക്കാരനെ അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി മുഴുവൻ ലേലത്തുകയും മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ 5% വനവികസന നികുതിയും നിയമാനുസൃത മൂല്യവർദ്ധിത നികുതിയും ഏറ്റവും കുറഞ്ഞത് 500 രൂപയോ ലേലത്തുകയുടെ പത്തു ശതമാനമോ ഏതാണോ കൂടുതൽ അത് സെക്യൂരിറ്റിയായും അടച്ച് 50 രൂപ മുദ്രപത്രത്തിൽ നിലവിലുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഒരു ഉടമ്പടി എഴുതി ഒപ്പുവയ്ക്കേണ്ടതാണ്. അതിനു മടക്കം വരുത്തിയാൽ യാതൊരു കാരണവശാലും കാലാവധി ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകുന്നതല്ല. ബാക്കി ലേലത്തുകയും സെക്യൂരിറ്റിയും ഒടുക്കാതിരുന്നാൽ പാട്ടാവകാശം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതും പാട്ടക്കാരൻ നേരത്തെ കെട്ടിവെച്ചിട്ടുള്ള മുഴുവൻ തുകയും സർക്കാരിലേക്ക് കൈക്കൊള്ളുന്നതുമാണ്. കൂടാതെ പാട്ടാവകാശം വീഴ്ച വരുത്തിയ ആളിന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ വീണ്ടും ലേലം ചെയ്യുന്നതും അതിൽ വച്ച് എന്തെങ്കിലും നഷ്ടമായാൽ ആദ്യ ലേലക്കാരനിൽ നിന്നും നിലവിലിരിക്കുന്ന റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമപ്രകാരമോ യുക്തമായ മറ്റു മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെയോ ഈടാക്കുന്നതുമാണ്.
7. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നയാൾ ലേലത്തിന് മുൻപ് കശുമാവിൻ തോട്ടങ്ങൾ നേരിൽക്ക് പരിശോധിച്ച് വിളകളുടെ ഗുണവും തരവും നല്ലതുപോലെ ബോധ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളേ തും ലേലത്തിനുശേഷം ഉറപ്പായ പരാതികൾ സാധാരണഗതിയിൽ പരിഗണിക്കുന്നതല്ലാത്തതുകൊണ്ടുമാകുന്നു.
8. ലേലം വിളികേൾക്കുന്നയാൾ ലേലത്തിന് ഒരു പൂർണ്ണ തീരുമാനമുറപ്പാക്കിയ പിൻമാറാൻ പാടില്ലാത്തതും, അപ്രകാരം പിൻമാറിയാൽ ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിന് വരുന്ന നഷ്ടത്തിന് അയാൾ ഉത്തരവാദിയാകുന്നതുമാണ്. ലേലപുരസ്കാര വിജയിയായ വ്യവസ്ഥകൾ ക് ബോധ്യപ്പെട്ട് ഒപ്പിട്ട് തരുന്നവർക്ക് 9-3-1976-ലെ സർക്കാർ ഗസറ്റിൽ പരസ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള 23-2-1976-ലെ ഓർഡർ ജി.ഒ.(പി)62/76/എ.ഡി. യിലെ നിബന്ധനകളും 28-12-2004-ലെ 51-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിൽ 473 മുതൽ 477 വരെയുള്ള പേജുകളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ള സി.സി.എഫ്.(പി)യുടെ 4-12-2004-ലെ സി2-27223/2004-ാം നമ്പർ ഉത്തരവിലെ നിബന്ധനകളും ബാധകമാണ്.
9. ലേലക്കാരൻ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ 1995-ലെ ഫൈനാൻസ് ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള ആദായ നികുതി നിശ്ചിതസമയത്തും നിരക്കിലും നൽകാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്.
10. ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന പാട്ടക്കാരൻ മുഴുവൻ കശുവിയും ശേഖരിച്ച് സർക്കാർ തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായി കേരള കാഷ്യൂ ഡവലപ്പ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷനോ അവരുടെ അംഗീകൃത ഏജൻസികൾക്കോ

അതാതു കാലയളവിൽ ഗവൺമെന്റ് അംഗീകരിക്കുന്ന വിലയ്ക്ക് നൽകേ താണ്. കൂടാതെ കശുവി സംഭരണവും വിതരണവും സംബന്ധിച്ച് അതാതു കാലങ്ങളിൽ ഗവൺമെന്റ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതായ എല്ലാ ഉത്തരവുകളും പാട്ടക്കാർക്ക് ബാധകമാണ്.

11. കരാറുകാരൻ ആവശ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം ടിയാന്റെ കുലിക്കാരെ താമസിപ്പിക്കുന്നതിനും കശുവി സൂക്ഷിക്കുന്നതിനും സ്കെയർ മീറ്ററിന് 5 രൂപ പ്രകാരം ഒരു ഷെഡ് കൂപ്പിനുള്ളിൽ പണിയുന്നതിന് സ്ഥലം അനുവദിക്കുന്നതാണ്. ഷെഡ് അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. കരാർ കാലാവധിക്കു മുൻപായി ഷെഡ് കരാറുകാരൻ പൊളിച്ച് നീക്കം ചെയ്യേതാണ്. ഷെഡ് പണിയുന്നതിനുള്ള സാധനങ്ങൾ നിലവിലുള്ള സീനിയറേജ് റേറ്റ് പ്രകാരം കാട്ടിൽ നിന്നും സൗകര്യമുള്ള പക്ഷം ശേഖരിക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതാണ്.
12. കരാർ കാലയളവിൽ എല്ലായ്പ്പോഴും കശുമാവുകൾക്ക് ചുറ്റുമുള്ള കാടുകൾ 5 മീറ്റർ ചുറ്റളവിൽ കരാറുകാരന്റെ ചുമതലയിൽ വെട്ടി നീക്കം ചെയ്തിരിക്കണം. വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ യുക്തമായ പിഴ കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതാണ്.
13. തോട്ടത്തിൽ യാതൊരു കാരണവശാലും തീപിടിക്കാതെ നോക്കി സംരക്ഷിക്കേ ത് കരാറുകാരന്റെ പ്രധാന ചുമതലയാണ്. കാട്ടുതീ മൂലമോ, ഉണക്കുമൂലമോ മറ്റു വിധത്തിലുള്ള വല്ല നഷ്ടവും നേരിട്ടാൽ ആയതിന് യാതൊരുവിധ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും കരാറുകാരന് അവകാശം ഉായിരിക്കുന്നതല്ല.
14. കശുവി ശേഖരിച്ചതിന്റെ വിവരങ്ങളടങ്ങിയ പ്രതിമാസ കണക്കുകൾ ഓരോ മാസവും 5-ാം തീയതിക്കു മുൻപായി ബന്ധപ്പെട്ട റയിഞ്ചാഫീസർക്കും ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്കും സമർപ്പിക്കേതാണ്. അതിനു വീഴ്ച വരുത്തുന്നപക്ഷം ഓരോ വീഴ്ചയ്ക്കും 10 രൂപ വിതം പിഴ വസൂൽ ചെയ്യുന്നതാണ്.
15. ശേഖരണം നടത്തിയ കശുവി കടത്തിക്കൊടു പോകുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട റയിഞ്ചാഫീസറിൽ നിന്നും നിർബന്ധമായും പാസ്സ് വാങ്ങേ താണ്. വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ഉചിതമായ പിഴ ഈടാക്കുന്നതാണ്.
16. ലേലത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന പോസ്റ്റ് ഓഫറുകൾ വനം വകുപ്പിലെ നിലവിലുള്ള നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി പരിഗണിക്കുന്നതാണ്.
17. മറ്റു ബാധ്യതകളൊന്നുമില്ലെങ്കിൽ മൂല്യവർദ്ധിത നികുതി, ആദായ നികുതി, കാര്യക്ഷിപാദായനികുതി എന്നിവയുടെ ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ കാലാവധി കഴിഞ്ഞ് ആറു മാസത്തിനകം ഹാജരാക്കിയാൽ സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.
18. പട്ടികയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ ദിവസങ്ങളിൽ ലേലത്തിൽ മറ്റുതരത്തിൽ പുനർലേലം ആവശ്യമായി വരുന്ന കശുമാവിൻ തോട്ടങ്ങൾ 14-1-2008-ന് പകൽ 11.30 മണിക്ക് പുനലൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ വച്ച് ലേലം ചെയ്തു വിൽക്കുന്നതാണ്.

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് (ഒപ്പ്)  
 ഓഫീസ്, പുനലൂർ. ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.  
 (കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേ)

### കോതമംഗലം ഡിവിഷൻ

#### ലേലപ്രസ്താവന

നമ്പർ എൽ 1. 6922/2007. 2007 ഡിസംബർ 6.

കോതമംഗലം ഡിവിഷനിൽപ്പെട്ടതും പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന റെയിഞ്ചിലെ കശുമാവ് തോട്ടത്തിൽ നിന്നും 30-6-2008 വരെയുള്ള കാലത്തേക്ക് കശുവി ശേഖരിച്ച് സർക്കാർ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന കാപ്പക്സ് ഏജൻസിക്കോ മറ്റ് ഏജൻസി കൾക്കോ കൊടുക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ശേഖരിച്ച് കൊടു പോകുന്നതിനോ ഉള്ള അവകാശം ചുവടെ ചേർക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പട്ടികയിൽ പറയുന്ന സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് കോതമംഗലം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തു വിൽക്കുന്നതാകുന്നു. ആദ്യ ലേല ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ തോട്ടത്തിന്റെ ലേലം നടക്കാതിരിക്കുകയോ ലേലം വിളിക്കാളുവാൻ ആരും തന്നെ തയ്യാറാകാതെ വരികയോ ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുകയോ ചെയ്താൽ പട്ടികയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ള അടുത്ത ദിവസങ്ങളിൽ അതേ സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതാണ്.

#### പട്ടിക

1. റെയിഞ്ചിന്റെ പേര്—മുള്ളരിങ്ങാട് റെയിഞ്ച്.
2. തോട്ടം—1980 വെള്ളക്കയം കശുമാവിൻ തോട്ടം.
3. ഉദ്ദേശ വിസ്തീർണ്ണം—54 ഹെക്ടർ.
4. ലേലത്തിയതി—1-2-2008, 14-2-2008, 26-2-2008.
5. നിരതദ്രവ്യം—5,000 രൂപ.
6. കരാറിന്റെ കാലാവധി—ഉടമ്പടി മുതൽ 30-6-2008 വരെ.
7. ലേലംനടത്തുന്ന സ്ഥലവും സമയവും—ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്, കോതമംഗലം, പകൽ 11 മണി.
8. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ഓരോ തോട്ടത്തിനും 5,000 (അയ്യായിരം) രൂപ നിരതദ്രവ്യമായി ലേലത്തിന് മുമ്പ് കെട്ടി വയ്ക്കേ താണ്. ഇപ്രകാരം നിരതദ്രവ്യം അടച്ചവരെ മാത്രമേ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ.
9. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ അവരവരുടെ സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും കയ്യൊപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് സഹിതം ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്നും വാങ്ങി നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിന് മുമ്പായി സമർപ്പിക്കേ താണ്.
10. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ യാതൊരു കാരണവും കൂടാതെ ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനോ നിരാകരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള അധികാരം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്നതാണ്.
11. ലേലത്തുക 10,000 (പതിനായിരം) രൂപയോ അതിൽ കുറവോ ആണെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും ലേലദിവസം തന്നെ അടയ്ക്കേതാണ്. ലേലത്തുക 10,000 (പതിനായിരം) രൂപയിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ലേലം കൊയാൾ ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗമോ 10,000 രൂപയോ ഏതാണ് കൂടുതൽ തുക എന്നത് കണക്കാക്കി അപ്പോൾ തന്നെ കെട്ടി വയ്ക്കേ താണ്. ആയതിന് വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും കശുവി ശേഖരണത്തിനുള്ള അവകാശം



വീഴ്ചക്കാരന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും. ലേലം കൊള്ളാത്തവരുടെ നിരതദ്രവ്യം ലേലം കഴിഞ്ഞാൽ ഉടനെ മടക്കി നൽകുന്നതാണ്.

6. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവരം ലേലക്കാരനെ അറിയിക്കുന്ന ദിവസം മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി മുഴുവൻ തുകയും നിലവിലുള്ള നിരക്കിൽ വന്നോൽപ്പന്ന നികുതി നിയമപ്രകാരമുള്ള വിൽപ്പന നികുതി ആദായനികുതി സർചാർജ് എന്നിവയും ലേലത്തുകയുടെ 10 % (പത്തുശതമാനം) വരുന്ന തുക സെക്യൂരിറ്റിയായും കുറഞ്ഞത് 500 (അഞ്ഞൂറ്) രൂപ സെക്യൂരിറ്റി അടച്ച് 60 (അറുപത്) രൂപ മുദ്ര പത്രത്തിൽ നിലവിലുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഉടമ്പടി വയ്ക്കേ താണ്. തക്കതായ കാരണമുണ്ടെങ്കിൽ ബാക്കി സംഖ്യയും സെക്യൂരിറ്റി തുകയും അടയ്ക്കുന്നതിന് 18(പതിനെട്ട്) ശതമാനം പലിശ ഈടാക്കി 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസം കൂടി അവധി ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. മേൽപ്പറഞ്ഞ കാലാവധിക്കും ബാക്കി സംഖ്യയും സെക്യൂരിറ്റിയും അടയ്ക്കുവാൻ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന ലേലക്കാരന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ വീഴ്ച ലേലം നടത്തുന്നതും ലേലക്കാരൻ കെട്ടിവെച്ചിട്ടുള്ള മുഴുവൻ തുകയും സർക്കാരിലേക്ക് കൂകെട്ടുന്നതുമാണ്. പുനർലേലത്തിൽ സർക്കാരിനാകുന്ന നഷ്ടത്തിന് ആദ്യ ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയാകുന്നതും ലാഭം കിട്ടിയാൽ ടിയാൻ അവകാശമില്ലാത്തതും നഷ്ടം വരുന്ന തുക കുടിശ്ശികയായി പരിഗണിച്ച് നിശ്ചിത തീയതിക്കകം ഒടുക്കിയില്ലെങ്കിൽ നിലവിലുള്ള റവന്യൂ നിയമസുരിച്ചോ യുക്തമായ മറ്റ് മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെയോ ടിയാനിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കുന്നതുമാണ്. തുക മുഴുവൻ അടയ്ക്കുകയും സെക്യൂരിറ്റി ഒടുക്കുകയും എന്നാൽ ഉടമ്പടി വയ്ക്കുവാൻ സാധിക്കാതെ വരികയും ചെയ്താൽ ദിവസം ഒന്നിന് 5 (അഞ്ച്) രൂപ വീതം പിഴ ഈടാക്കി ഉടമ്പടി വയ്ക്കുന്നതിന് 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസം കൂടി ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

7. ലേലത്തെക്കുറിച്ചുള്ള പോസ്റ്റ് ഓഫറുകൾ ലേലത്തിൽ വാഗ്ദാനം ചെയ്തിട്ടുള്ള തുക 1 (ഒരു) ലക്ഷത്തിൽ കുറവാണെങ്കിൽ 10 % (പത്ത്) ശതമാനവും ഒരു ലക്ഷമോ അതിൽ കൂടുതലോ ആണെങ്കിൽ 20 (ഇരുപത്) ശതമാനവും കൂടുതലായിട്ടുള്ള വാഗ്ദാനങ്ങളെ സ്വീകരിക്കുകയുള്ളൂ. നിയമാനുസൃതമായ പോസ്റ്റ് ഓഫറുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയതു ലേലം കഴിഞ്ഞ് 7 (ഏഴു) ദിവസത്തിനകം ഈ ഓഫീസിലോ മുളളരിങ്ങാട് റെയിഞ്ച് ഓഫീസിലോ സമർപ്പിക്കേ താണ്.

8. ലേലക്കാരൻ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ 1995 -ലെ ഫൈനാൻസ് ആക്റ്റ് പ്രകാരമുള്ള ആദായനികുതിയും കേരള സർക്കാരിന്റെ നിലവിലുള്ള നിയമപ്രകാരം 5 (അഞ്ച്) ശതമാനം വരുന്ന വന വികസന നികുതി എന്നിവയും നൽകുവാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്. കൂടാതെ സർക്കാർ അതാത് കാലങ്ങളിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന നികുതികൾ അതാതു നിരക്കിൽ അടയ്ക്കുവാൻ ലേലക്കാരൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്.

9. ലേലത്തിന് മുമ്പ് കശുമാവ് തോട്ടം പരിശോധിച്ച് വിളവുകളുടെ വരവും മതിപ്പും ക് ബോധ്യപ്പെടേ താണ്. ലേലത്തിനു ശേഷം ഒരു തരത്തിലുള്ള പരാതിയും പരിഗണിക്കുന്നതല്ലാത്തതുമാണ്.

10. തോട്ടത്തിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കുന്ന കശുവി 1977-ലെ കേരള കാഷ്യൂനറ്റ് മാർക്കറ്റിംഗ് ഡിസ്ട്രിബ്യൂഷൻ ഓർഡർ അനുസരിച്ച് സർക്കാർ യഥാകാലം നിശ്ചയിക്കുന്ന വില കേരള മാർക്കറ്റിംഗ് ഫെഡറേഷനോ അല്ലെങ്കിൽ ഫെഡറേഷന്റെ ഏജന്റുകൾക്കോ അല്ലെങ്കിൽ ഗവൺമെന്റ് നിശ്ചയിക്കുന്ന മറ്റ് ഏജൻസിക്കോ വിൽക്കേതാണ്.

11. കശുവി ശേഖരിച്ചതിന്റെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പ്രതിമാസ പത്രിക ഓരോ മാസവും 5-ാം തീയതിക്കോ അതിനു മുമ്പോ ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ച് ഓഫീസർമാർക്ക് സമർപ്പിക്കേതും വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം 50 (അമ്പത്) രൂപ വീതം ഓരോ മാസത്തിനും പിഴ വസൂൽ ചെയ്യുന്നതുമാണ്.

12. കശുവി ശേഖരിച്ചത് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ച് ഓഫീസറിൽ നിന്നും പാസ് വേണ്ടേ താണ്.

13. മററു ബാധ്യതകൾ ഒന്നും ഇല്ലായെങ്കിൽ വിൽപ്പന നികുതി, ആദായ നികുതി, കാർഷികാദായ നികുതി എന്നിവയുടെ ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ കരാറിന്റെ കാലാവധി കഴിഞ്ഞ് 4 (നാല്) മാസത്തിനകം ഹാജരാക്കിയാൽ സെക്യൂരിറ്റി ഡിപ്പോസിറ്റ് തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.

14. 9-3-1996-ലെ സർക്കാർ ഗസറിൽ പരസ്യം ചെയ്തിട്ടുള്ള ജി.ഒ. (പി.) 6276/എ. സി. തീയതി 23-2-1976-ലെ നിയമം ഈ ലേലത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ അടങ്ങുന്ന നോട്ടീഫിക്കേഷൻ വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കി ഒപ്പിടുന്ന ഏതൊരു വ്യക്തിക്കും ബാധകമായിരിക്കും.

15. ലേലം കൊള്ളുന്ന തോട്ടത്തിൽ തീ കയറി നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉായാലും കേരള ഫോറസ്റ്റ് ആക്റ്റ് പ്രകാരമുള്ള വന കുറുകൃത്യങ്ങൾ ഉായാലും പ്രായമാകാത്ത മരങ്ങൾക്ക് കേടുപാടുകൾ സംഭവിച്ചാലും ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതാണ്.

16. കശുവി ശേഖരിക്കുമ്പോൾ കശുമാവുകൾക്കും ശിഖരങ്ങൾക്കും യാതൊരു വിധത്തിലുള്ള കേടുപാടുകളും ഉാകാൻ പാടില്ലാത്തതും അപ്രകാരം എന്തെങ്കിലും ഉായാൽ ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതും ആയതു മൂലമാകുന്ന നഷ്ടം ലേലക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതുമാണ്.

17. ലേലം സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വ്യവസ്ഥകൾ ഏതെങ്കിലും ചേർക്കണമെങ്കിൽ ലേല സമയത്ത് ചേർക്കുന്നതിന് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് അധികാരമായിരിക്കുന്നതാണ്.

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നോ ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ച് ഓഫീസിൽ നിന്നോ അറിയാവുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

കോതമംഗലം. ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.

തൃശ്ശൂർ ഡിവിഷൻ  
I

ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ ഡി-4800/2007. 2007 ഡിസംബർ 12.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി തൃശ്ശൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ജോലിക്ക് 15-1-2008-ന് വൈകുന്നേരം 3 മണി വരെ പൊതുമാർഗ്ഗം വകുപ്പിലെ അംഗീകൃത കരാറുകാരിൽ നിന്നും മത്സര സ്വഭാവമുള്ള മുദ്രവച്ച ടെറുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

**പട്ടിക**

ക്രമ നമ്പർ	ദർഘാസ് നമ്പരും പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും ഉദ്ദേശ അടങ്കൽ തുകയും	നിരതദ്രവ്യം രൂപ
1	6/2007-08/ഡി.എഫ്.ഒ.—തൃശ്ശൂർ ഫോറസ്റ്റ് ഡിവിഷന്റെ കീഴിലെ പെരിങ്ങാവിൽ സ്റ്റാഫ് കാർട്ടേഴ്സ് നിർമ്മാണം—രൂപ 5,98,000	15,000
2	7/2007-08/ഡി.എഫ്.ഒ.— ടി കീഴിലെ ഇളം തുരുത്തിയിൽ ഒരു ഡോർമിറ്ററി ബിൽഡിംഗ് നിർമ്മാണം—രൂപ 9,90,000	24,800
3	8/2007-08/ഡി.എഫ്.ഒ.— മച്ചാട് റെയ്ഞ്ചിലെ പുലാ കോടിയിൽ ഒരു ക്യാമ്പ് ഷെഡ് നിർമ്മാണം—രൂപ 3,50,000	8,800

കരാറുകാരന്റെ യോഗ്യത 6 ലക്ഷം വരെയുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്ക് ഡിയും ഉപരിയും, 6 ലക്ഷത്തിനുമുകളിൽ 15 ലക്ഷം വരെയുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്ക് സിയും ഉപരിയുമായിരിക്കും. ദർഘാസ് പ്രമാണത്തിന്റെ വില 6 ലക്ഷം വരെയുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്ക് 400 രൂപ + വിലപ്പന നികുതിയും 6 ലക്ഷത്തിന് മുകളിൽ 15 ലക്ഷം വരെയുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്ക് 700 രൂപ + വിൽപ്പന നികുതിയുമായിരിക്കും. പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്തു തീർക്കേ കാലാവധി 6 മാസമായിരിക്കും.

ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങൾ തൃശ്ശൂർ അയ്യന്തോൾ സിവിൽ ലൈൻ ബിൽഡിംഗിലുള്ള തൃശ്ശൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽനിന്നും ദർഘാസ് ദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ ലഭിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങളുടെ വില മടക്കിക്കൊടുക്കുന്നതല്ല. പുരിപ്പിച്ച ദർഘാസുകൾ, ദർഘാസ് ദിവസം വൈകുന്നേരം മൂന്നു മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അപ്പോൾ ഹാജരായിട്ടുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ 3.30-ന് ടെർ തുറക്കുന്നതുമാണ്. ദർഘാസ് ഫോറത്തോടൊപ്പം അടങ്കൽ തുകയുടെ രര ശതമാനം വരുന്ന തുക നിരതദ്രവ്യമായി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. നിരതദ്രവ്യം തൃശ്ശൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ പേരിൽ പ്ലഡ്ജ് ചെയ്ത് തൃശ്ശൂരിൽ മാറത്തക്കവിധം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. മതിയായ നിരതദ്രവ്യം അടക്കം ചെയ്യാത്ത ദർഘാസുകൾ നിരസിക്കുന്നതാണ്. കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റികൾ ദർഘാസ് നൽകുന്ന മെങ്കിൽ അവയെ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിൽനിന്നും ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിലേക്കുള്ള ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. കരാറുകാർ ദർഘാസ് പ്രമാണത്തോടൊപ്പം തന്നിരിക്കുന്ന മാതൃകയിൽ നിർദ്ദിഷ്ട പ്രാഥമിക കരാർ 50 രൂപ മുദ്രപത്രത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങളോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. മരാമത്ത് ജോലികളെ സംബന്ധിച്ച് കേരള വനം വകുപ്പിലേയും കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലേയും നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങൾ ഇതിനും ബാധകമായിരിക്കും. ടി പ്രവൃത്തിക്ക് അനുവാദം ലഭിച്ചുകഴിഞ്ഞാൽ ടെറുകാരനെ രേഖാമൂലം അറിയിക്കുന്നതും അറിയിപ്പു ലഭിച്ചു കഴിഞ്ഞ് 15 ദിവസത്തിനകം ടി ജോലിയുടെ ആകെ തുകയുടെ 5% സെക്യൂരിറ്റി കെട്ടി വെച്ച് ഉടനെ ഉടമ്പടി വെയ്ക്കേണ്ടതും ജോലി തുടങ്ങേണ്ടതുമാണ്. ടി പ്രവൃത്തിയുടെ ടെർ ലഭിച്ച ആൾ ഉടമ്പടി വെയ്ക്കാതെ ഒഴിഞ്ഞുപോവുകയാണെങ്കിൽ ടി പ്രവൃത്തി ആദ്യ ടെറുകാരന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്തത്തിൽ റീടെർ ചെയ്യുന്നതും തൻമൂലം ഉാകുന്ന എല്ലാ കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്കും ടിയാൻ ഉത്തരവാദിയാകുന്നതുമാണ്.

ടി ടെർ ദിവസം പൊതു അവധിയായി വന്നാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം ടി സ്ഥലത്തും സമയത്തും ടെർ നടത്തുന്നതാണ്. ആ ദിവസവും ടെർ നടക്കാതെ വന്നാൽ 22-1-2008-നും ആ ദിവസവും ടെർ നടക്കാതെ വന്നാൽ 5-2-2008-നും ടി ടെർ നടത്തുന്നതായിരിക്കും. ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നിരാകരിക്കുന്നതിനുമുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.

**II**

**ലേലപ്പരസ്യം**

നമ്പർ ടി.സി.3-7274/2007

2007 ഡിസംബർ 12.

തൃശ്ശൂർ ഡിവിഷണൽപ്പെട്ട മച്ചാട്, വടക്കാഞ്ചേരി, പട്ടിക്കാട് എന്നീ റെയിഞ്ചുകളിലെ വിൽപ്പനയ്ക്ക് യോഗ്യമായിട്ടുള്ള തൊടി തടികൾ, വിറക്, മരറു തൊടി വകകൾ എന്നിവ അതാത് റെയിഞ്ചാഫീസുകളിൽവെച്ച് അതിന് നേരെ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തീയതികളിലും സമയത്തും തൃശ്ശൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തു വിൽക്കുന്നതാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ പൊതു അവധിയായി പ്രഖ്യാപിക്കുന്നപക്ഷം അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തുംവെച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതാണ്. ലേല ദിവസം ലേലത്തിൽ വയ്ക്കാൻ യോഗ്യമായി വേരെയും തൊടി സാധനങ്ങൾ ലഭ്യമായാൽ അവയും ടി ലേല ദിവസങ്ങളിൽ ലേലം ചെയ്തു വിൽക്കുന്നതാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിനുവെച്ചിട്ടുള്ള സാധനങ്ങളുടെ ഗുണനിലവാരവും അളവുകളും മരറു വിശദവിവരങ്ങളും നേരിൽ ക് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിനുശേഷം ഈ വക കാര്യങ്ങളെ കുറിച്ചുള്ള യാതൊരു പരാതിയും പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. ഓരോ ലേലത്തിനും വിൽക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന തടികൾ മറ്റ് വന വിഭവങ്ങൾ മുതലായവയെപ്പറ്റിയുള്ള വിവരങ്ങൾ അതാത് റെയിഞ്ച് ഓഫീസിൽ നിന്നും ലേലത്തിന് മുമ്പ് അറിയാവുന്നതാണ്. മുൻ ലേലത്തിൽ സ്ഥിരപ്പെടുത്താത്ത ഏതെങ്കിലും ലോട്ടുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയും അതാത് ദിവസം മറ്റ് തടികളോടൊപ്പം ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്.

ചീഫ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറർ (സംരക്ഷണം), തിരുവനന്തപുരം 19-12-2006-ൽ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 50-ൽ പേജ് 432 മുതൽ 437 വരെയുള്ള പേജുകളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ലേല നിബന്ധനകൾ ഈ ലേലത്തിന് ബാധകമായിരിക്കും. കൂടാതെ കാലാകാലങ്ങളിൽ വനം വകുപ്പിൽ നിലവിൽ ഉള്ള മറ്റ് വ്യവസ്ഥകളും ഈ ലേലത്തിന് ബാധകമായിരിക്കും.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിനുള്ള നിരതദ്രവ്യം 2000 രൂപയായിരിക്കും.

**പട്ടിക**

മാസം	പട്ടിക്കാട് റെയിഞ്ച് രാവിലെ 11 മണി	മച്ചാട് റെയിഞ്ച് രാവിലെ 11 മണി	വടക്കാഞ്ചേരി റെയിഞ്ച് ഉച്ചയ്ക്കു ശേഷം 3 മണി
ജനുവരി	21-1-2008	24-1-2008	24-1-2008
ഫെബ്രുവരി	12-2-2008	18-2-2008	18-2-2008
മാർച്ച്	10-3-2008	13-3-2008	18-3-2008
ഏപ്രിൽ	9-4-2008	10-4-2008	16-4-2008
മേയ്	10-5-2008	20-5-2008	20-5-2008
ജൂൺ	10-6-2008	16-6-2008	1-6-2008
ജൂലായ്	7-7-2008	16-7-2008	16-7-2008
ആഗസ്റ്റ്	11-8-2008	13-8-2008	13-8-2008
സെപ്റ്റംബർ	15-9-2008	17-9-2008	17-9-2008
ഒക്ടോബർ	6-10-2008	15-10-2008	15-10-2008
നവംബർ	17-11-2008	21-11-2008	21-11-2008
ഡിസംബർ	8-12-2008	17-12-2008	17-12-2008

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ പട്ടിക്കാട്, മച്ചാട്, വടക്കാഞ്ചേരി റെയിഞ്ചുകളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

അയ്യന്തോൾ,  
തൃശ്ശൂർ

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ്  
ഓഫീസർ.

ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷൻ,  
പാലക്കാട്

ദർഘാസ്/ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ ടി. എസ്. പി 4-1253/2004.

2007 ഡിസംബർ 1.

പാലക്കാട് ടിംബർ സെയിൽസ് ഡിവിഷൻ കീഴിലുള്ള നെടുകയം ടിംബർ ഡിപ്പോയിലെ വാഹനം ഇപ്പോഴുള്ള സ്ഥിതിയിലും അവസ്ഥയിലും ദർഘാസ്/ലേല അടിസ്ഥാനത്തിൽ വില്പന നടത്തുന്നു. പ്രസ്തുത വില്പനയ്ക്കായി സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ 9-1-2008 ഒരു മണിവരെ ലഭിക്കുന്നതായിരിക്കും. പുരിപ്പിച്ച സീലുവച്ച ദർഘാസുകൾ അന്നേദിവസം ഉച്ചതിരിഞ്ഞ് 2.30 മണിവരെ ഈ ഓഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേ ദിവസം 3 മണിക്ക് ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിച്ചവരെ മാത്രം പങ്കെടുപ്പിച്ചു കൊണ്ട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ, അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പ്രസ്തുത വാഹനം ലേലം ചെയ്യുന്നതും ലേലത്തിനുശേഷം ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. ലേലത്തിലോ/ദർഘാസിലോ കൂടുതൽ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്നവരുടെ പേരിൽ വില്പന ഉറപ്പിക്കുന്നതായിരിക്കും. എന്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ ദർഘാസ്/ലേലം 9-1-2008-ന് നടക്കാതെ വന്നാൽ ദർഘാസ് ഫോറം 17-1-2008-ന് 1 മണിവരെ ലഭിക്കുന്നതായിരിക്കും. പുരിപ്പിച്ച സീലുവച്ച ദർഘാസുകൾ അന്നേദിവസം ഉച്ചതിരിഞ്ഞ് 2.30 വരെ ഈ ഓഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതും 3 മണിക്ക് ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിച്ചവരെ മാത്രം പങ്കെടുപ്പിച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും.

പട്ടിക

വാഹനം—എൻഫീൽഡ് മോട്ടോർസൈക്കിൾ

രജിസ്റ്റർ നമ്പർ—കെ.എൽ. എൽ.-3064

വാഹനം കിടക്കുന്ന സ്ഥലം—ഗവ. ടിംബർ ഡിപ്പോ, നെടുകയം, കരുളായി പി. ഒ., നെടുകയം

നിരതദ്രവ്യം—രൂപ 500

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—രൂപ 150+വാറ്റ്

നിബന്ധനകൾ

1. വില്പനയിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ആഫീസ് സമയങ്ങളിൽ ഡിപ്പോ ഓഫീസർ, നെടുകയം ടിംബർ ഡിപ്പോയുടെ അനുവാദത്തോടെ വാഹനത്തിന്റെ തൽസമയ അവസ്ഥ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്. ലേലം ഉറപ്പിച്ചതിനുശേഷം വാഹനത്തെ സംബന്ധിക്കുന്ന യാതൊരു പരാതിയും സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
2. ദർഘാസ് ഫോറം ആവശ്യമുള്ളവർ അവരെ തിരിച്ചറിയുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട ആഫീസർ നൽകിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്/ഇലക്ഷൻ കമ്മീഷൻ നൽകിയ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് സഹിതം അപേക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.
3. നിശ്ചിത സമയത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
4. കൂടുതൽ തുകയ്ക്കുള്ള ദർഘാസുകൾ മേലധികാരത്തിലേക്ക് അംഗീകാരത്തിനായി അയയ്ക്കുന്നതും മറ്റു ദർഘാസുകാർ നൽകിയ നിരതദ്രവ്യം അപ്പോൾ തന്നെ തിരിച്ചു നൽകുന്നതുമാണ്.
5. ടെൻഡർഫോം അന്നേദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ മാത്രമേ അപേക്ഷക്കാർക്ക് നൽകുകയുള്ളൂ.

6. ദർഘാസ് സംഖ്യ പതിനായിരം രൂപയോ അതിൽ കുറവോ ആണെങ്കിൽ നിരതദ്രവ്യസംഖ്യ കഴിച്ചുള്ള ബാക്കി തുക അപ്പോൾതന്നെ നൽകേ തും, പതിനായിരം രൂപയിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ദർഘാസ്/ലേലസംഖ്യയുടെ 50% (നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ) അപ്പോൾ തന്നെ നൽകേ തുമാണ്.
7. ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നിരകരിക്കുന്നതിനുമുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
8. ദർഘാസുകൾ അംഗീകരിച്ചതായി അറിയിപ്പുകിട്ടി 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി ലേല സംഖ്യയും നിയമപ്രകാരമുള്ള നികുതികളും അടച്ച് വാഹനങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യേ താണ്. ടി 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ബാക്കി സംഖ്യയും നികുതികളും അടച്ച് വാഹനം നീക്കം ചെയ്തില്ലെങ്കിൽ ദർഘാസുകാർ ആവശ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം 15 ദിവസംകൂടി ബാക്കി സംഖ്യയും 18% പലിശയും ദിവസത്തിൽ 20 രൂപ തറവാടകയും വസൂലാക്കി അനുവദിക്കുന്നതായിരിക്കും. അതിനുശേഷം അവധി അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
9. മേൽ പറഞ്ഞ സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ നീക്കം ചെയ്യാത്ത വാഹനം വീും ലേലത്തിലോ ടെർ അടിസ്ഥാനത്തിലോ മുൻലേലക്കാരുടെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ വില്ക്കുന്നതും മുൻ ലേലത്തുക സർക്കാരിലേക്ക് കൂ കെ ട്ടു ന്ന തു മാ ണ് . ഈ ലേലം കൊ് സർക്കാരിലേക്ക് നഷ്ടം വരുകയാണെങ്കിൽ മുൻ ലേലക്കാരനിൽനിന്നും നഷ്ടംവരുന്ന തുക ഈടാക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും ലാഭം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതുമായിരിക്കും.
10. ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കേ ദിവസം പൊതുഒഴിവു ദിവസമായി വന്നാൽ അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം പ്രസ്തുത സമയത്തും സ്ഥലത്തും ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.
11. ദർഘാസ് സംബന്ധിച്ച് വനം വകുപ്പിൽ നിലവിലുള്ള പൊതുനിയമങ്ങളും മറ്റ് നിബന്ധനകളും ഈ ലേലം/ദർഘാസിന് ബാധകമായിരിക്കും.

ദർഘാസ്/ലേലം സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഈ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെട്ടാൽ അറിയാവുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ്  
ആഫീസർ.

പാലക്കാട്.

പാലക്കാട് ഡിവിഷൻ

ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ ടി 8315/2007.

2007 ഡിസംബർ 1.

പാലക്കാട് ഡിവിഷനിൽപ്പെട്ട താഴെ പറയുന്ന റെയിഞ്ചുകളിലെ വിവിധ കേസുകളിൽപ്പെട്ട തൊടി വകകൾ അതാത് റെയിഞ്ചാഫീസുകളിൽ വെച്ച് താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തീയതികളിൽ രാവിലെ 11 മണിക്ക് താഴെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകളിൽ പാലക്കാട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റാഫീസറോ, അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. നിശ്ചിത ലേല ദിവസം വല്ല കാരണവശാലും പൊതു ഒഴിവായി വന്നാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും വെച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.



ലേലത്തിയതി

ഒലവക്കോട്	ഒറ്റപ്പാലം	വാളയാർ
28-1-2008	29-1-2008	30-1-2008
25-2-2008	27-2-2008	28-2-2008
25-3-2008	26-3-2008	27-3-2008
24-4-2008	28-4-2008	29-4-2008
27-5-2008	28-5-2008	29-5-2008
24-6-2008	25-6-2008	26-6-2008
28-7-2008	29-7-2008	30-7-2008
26-8-2008	28-8-2008	29-8-2008
23-9-2008	24-9-2008	25-9-2008
28-10-2008	29-10-2008	30-10-2008
25-11-2008	26-11-2008	27-11-2008
26-12-2008	29-12-2008	30-12-2008

ലേല വ്യവസ്ഥകൾ

1. സർക്കാർ തടി ഡിപ്പോയിൽ അതാതു കാലങ്ങളിൽ നിലവിലുള്ളതും ചീഫ് ഫോസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ അദ്ദേഹത്തിന്റെ പ്രൊ.5-5477/06 തീയതി 18-11-2006 പ്രകാരം 19-12-2006-ലെ 50-ാം നമ്പർ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ നിബന്ധനകൾ ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.
2. ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ ലേലം തുടങ്ങുന്നതിനുമുമ്പ് ലേലത്തിനുവച്ചിട്ടുള്ള സാധനങ്ങളുടെയും മറ്റും ഗുണനിലവാരവും അളവുകളും വിശദവിവരങ്ങളും ക് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കേയും ലേലത്തിനുശേഷം ഈവക കാര്യങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള യാതൊരു പരാതികളും പരിഗണിക്കുന്നതല്ലാത്തതുമാകുന്നു. ഓരോ ലേലത്തിനും വിൽക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട തടികൾ, മറ്റ് വനവിഭവങ്ങൾ മുതലായവയെപ്പറ്റിയുള്ള വിവരങ്ങൾ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ നിന്നോ റെയിഞ്ചാഫീസിൽ നിന്നോ ലേലത്തിനുമുമ്പ് അറിയാവുന്നതാണ്.
3. ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ ലേലം തുടങ്ങുന്നതിനുമുമ്പായി ഈട്ടി, തേക്ക് എന്നിവയുടെ ലേലത്തിനാണെങ്കിൽ 10,000 (പതിനായിരം) രൂപയും മറ്റ് തടികളുടെ ലേലത്തിനാണെങ്കിൽ 5,000 (അയ്യായിരം) രൂപയും മറ്റ് വനവിഭവങ്ങളുടെ കാര്യത്തിൽ 1,000 (ആയിരം) രൂപയും നിരതദ്രവ്യം പണമായി കെട്ടിവയ്ക്കേതും ലേല നിബന്ധനകൾ അനുസരിക്കുന്നതിന് വീഴ്ചവന്നാൽ തമുലം ഉാകുന്ന നാശംമൂലം വകുപ്പിന്/സർക്കാരിന് ഉാകുന്ന കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾ തന്നിൽനിന്നും ഈടാക്കാവുന്നതാണെന്നും സമ്മതിച്ചുകൊള്ള ഒരു ഉടമ്പടി ഒപ്പുവയ്ക്കേ തുമാണ്.
4. ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ അവരുടെ സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും കൈയൊപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്നുമുള്ള ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റോ അതല്ലെങ്കിൽ ഇലക്ഷൻ കമ്മീഷൻ നൽകിയ ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് ഇവയിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്നിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പോ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിനുമുമ്പായി സമർപ്പിക്കേ താണ്.

പ്രോപ്പർട്ടിമാർക്ക് രജിസ്ട്രേഷനുള്ളവർ അവരുടെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കാണിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട ഫോറസ്റ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാരിൽനിന്നും ഫോട്ടോ പതിച്ച ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ് ഹാജരാക്കിയാൽ മതിയാവുന്നതാണ്. മേൽ വിവരിച്ച പ്രകാരം സർട്ടിഫിക്കറ്റോ ഏതെങ്കിലും തിരിച്ചറിയൽ രേഖയോ ഹാജരാക്കാത്തവരെ ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.

5. ലേലത്തിൽ വിളിച്ചെടുത്ത തൊടി സാധനങ്ങളുടെ വില 10,000 രൂപയിൽ കവിയുന്നില്ലെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും 10,000 രൂപയിൽ കവിയുന്നുവെങ്കിൽ ലേല തുകയുടെ അഞ്ചിലൊന്നുഭാഗം ലേലത്തുക കുറഞ്ഞത് 10,000 രൂപയും കൂടിയത് 1,00,000 രൂപയും എന്ന കണക്കിൽ ലേലം കഴിഞ്ഞ ഉടനെ കെട്ടിവയ്ക്കേതാണ്.
6. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതായുള്ള അറിയിപ്പും ബാക്കി തുക അടച്ചു തീർക്കുവാനുള്ള ചെലാൻ ഫാറവും അയച്ച തീയതി മുതൽ രൂ മാസത്തിനകം (60 ദിവസം) ചെലാൻ ഫോറത്തിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള സംഖ്യ സർക്കാരിന്റെ നിർദ്ദിഷ്ട ഖജനാവിൽ അടച്ച് ചെലാൻ രസീത് റെയിഞ്ച് ഓഫീസർക്ക് എത്തിച്ച് കൊടുക്കേ താണ്. ബാക്കി സംഖ്യ ഖജനാവിൽ അടയ്ക്കേ അവസാനദിവസം ഒരു പൊതുഅവധി ദിവസമായി വരുകയാണെങ്കിൽ അതിനടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം പിഴ ഈടാക്കാതെ പണം അടയ്ക്കാവുന്നതാണ്. ബാക്കി വിലയും നികുതികളും ഓരോ ലോട്ടിന്റെയും തീർത്തടയ്ക്കുന്നപക്ഷം അതാത് ലോട്ടുകൾ മറ്റ് ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി നീക്കംചെയ്യാൻ അനുവദിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ ലേല ദിവസമോ അത് കഴിഞ്ഞുള്ള 7 ദിവസത്തിനകമോ അടച്ച സംഖ്യ ഏറ്റവും അവസാനം നീക്കംചെയ്യുന്ന തടികളുടെ വിലയ്ക്ക് മാത്രമേ വകകൊള്ളിക്കുകയുള്ളൂ. ഇപ്രകാരം എല്ലാ ലോട്ടുകളും മുഴുവൻ സംഖ്യയും അടച്ച് തീർത്ത് ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവരം അറിയിക്കുന്ന ദിവസം മുതൽ 2 മാസത്തിനുള്ളിൽ (60 ദിവസം) നീക്കം ചെയ്യേ താണ്.

മേൽ വിവരിച്ച രൂമാസത്തിനകം പണം അടച്ച് മരങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യാത്തപക്ഷം 18% പലിശയോടുകൂടി ബാക്കി സംഖ്യ അടയ്ക്കുന്നതിന് ഒരു മാസം (30 ദിവസം) വരെ സമയം റെയിഞ്ചാഫീസർ അനുവദിക്കുന്നതാണ്. മേൽ പ്രസ്താവിച്ച ദിവസത്തിനകം പണം അടയ്ക്കാതിരുന്നാൽ 24% പലിശയും പിഴപലിശയിന്മേൽ 2½% (രര ശതമാനം) സർചാർജും കൂടി വീും ഒരു മാസം (30 ദിവസം) വരെ സമയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റാഫീസർക്ക് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. വെള്ളമരങ്ങളുടെ കാര്യത്തിൽ സൗജന്യ കാലാവധി 30 ദിവസമായിരിക്കും. അതുകഴിഞ്ഞാൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റാഫീസർക്ക് 15 ദിവസം കൂടി 24% പലിശ, 2½% സർചാർജ്ജ് എന്നിവ ഈടാക്കി കാലാവധി ദീർഘിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ഇങ്ങനെ പലിശ കണക്കാക്കുമ്പോൾ ഒരു ദിവസമായാലും ഒരു മാസത്തെ പലിശ ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും. അതിനുശേഷം യാതൊരു കാരണവശാലും കാലാവധി നീട്ടിക്കൊടുക്കുന്നതല്ലാത്തതും ലേലക്കാർക്ക് അടച്ച തുക സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽകൂട്ടിയതിനുശേഷം പ്രത്യേകം അറിയിപ്പില്ലാതെ ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതായി കണക്കാക്കി ടി വനവിഭവങ്ങൾ അടുത്ത ലേലദിവസം പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും. പുനർലേലത്തിൽ സംഭവിക്കുന്ന

എല്ലാ നഷ്ടങ്ങൾക്കും ആദ്യ ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതാണ്. അവരിൽ നിന്ന് നിയമാനുസൃതമായി എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിച്ച് നഷ്ടം ഈടാക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

7. ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്ക് എന്തെങ്കിലും മാറ്റങ്ങളോ കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകളോ ആവശ്യമായി വരുന്നപക്ഷം ആയത് ലേല സമയത്ത് വിശദീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് അതാത് റെയിഞ്ചാഫീസുകളിൽ അന്വേഷിക്കാവുന്നതാണ്.
8. കോടതിയുടെ അനുമതി വാങ്ങിയശേഷം ലേലം ചെയ്തു വിലക്കുന്ന സാധനങ്ങളുടെ മുഴുവൻ വിലയും മറ്റ് നികുതികളും ലേല ദിവസം തന്നെ അടയ്ക്കേതാണ്. മറ്റ് ലേലങ്ങളിൽ നികുതികൾ ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവാകുന്ന ദിവസം മുതൽ 30 ദിവസത്തിനകം അടയ്ക്കേതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ  
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേ).

പാലക്കാട്.

### നിലമ്പൂർ സൗത്ത് ഡിവിഷൻ

#### ദർഘാസ് പരസ്യം

നമ്പർ ഡി-5157/2007.

2007 ഡിസംബർ 14.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേ നിലമ്പൂർ സൗത്ത് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തികൾക്ക് സർക്കാർ സംരംഭങ്ങളിൽ/ഉടമസ്ഥതയിൽ വിജയകരമായി വൈദ്യുതി കമ്പി വേലി സാമഗ്രികൾ വിതരണം ചെയ്യുകയോ/ നിർമ്മിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുള്ള 2 വർഷത്തിൽ കുറയാതെ പ്രവൃത്തിപരിചയമുള്ള അംഗീകൃത സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്നും പ്രവൃത്തിയുടെ പേര് ആലേഖനം ചെയ്തിട്ടുള്ള മുദ്രവച്ച മത്സരസ്വഭാവമുള്ള ദർഘാസുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. ടി വൈദ്യുതി കമ്പിവേലികൾക്ക് 2 വർഷത്തെ സുരക്ഷാപത്രം കരാറുകാരൻ നൽകേതാണ്. പ്രവൃത്തിയുടേയും ഉപയോഗിക്കുന്ന സാമഗ്രികളുടെയും ഗുണമേന്മ സംബന്ധിച്ച സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ കരാറുകാരൻ യഥാസമയം സമർപ്പിക്കേതാണ്. ദർഘാസിൽ പങ്കെടുക്കുന്ന കരാറുകാരൻ/സ്ഥാപനത്തിന് വാറ്റ്, ഇൻകം ടാക്സ് രജിസ്ട്രേഷനുകൾ നിർബന്ധമാണ്. ദർഘാസുകൾ 15-1-2008 ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ വിതരണം ചെയ്യുന്നതും വൈകുന്നേരം 3 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അനേദിവസം വൈകിട്ട് 4 മണിക്ക് താഴെ ഒപ്പുവച്ച ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ കാര്യാലയത്തിൽ വച്ച് ഹാജരുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റാഫീസറോ അല്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ദർഘാസുകൾ തുറന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതാണ്. നിശ്ചിത ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ അവധിയായാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം 3 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും 4 മണിക്ക് ദർഘാസ് തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

ക്രമ നമ്പർ	ജോലിയുടെ പേരും ഉദ്ദേശ അടങ്കൽ തുകയും	നിരത ദ്രവ്യം രൂപ
1	കരുളായി റെയിഞ്ചിലെ കല്ലേതോട്-താന്നിപ്പൊട്ടി റിസർവ് ഫോറസ്റ്റ് ബൗറി (4 കി.മീ) — രൂപ 3,40,900	8,600
2	കരുളായി റെയിഞ്ചിലെ ചെറുപുഴ മൈലം പാറ റിസർവ് ഫോറസ്റ്റ് ബൗറി (2 കി.മീ)—രൂപ 1,94,500	4,900
3	കാളികാവ് റെയിഞ്ചിലെ അടക്കാക് വെസ്റ്റഡ് ഫോറസ്റ്റ് ബൗറി (2 കി.മീ)—രൂപ 1,94,500	4,900
4	കാളികാവ് റെയിഞ്ചിലെ ടി. കെ. കോളനി വെസ്റ്റഡ് ഫോറസ്റ്റ് ബൗറി (2 കി.മീ)—രൂപ 1,94,500	4,900

ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—രൂപ 400+വാറ്റ്

ജോലി തീർക്കേ കാലാവധി—1 മാസം

മേൽപ്പറഞ്ഞ അടങ്കൽ തുകകൾ ഏകദേശം മാത്രമാണ്. യഥാർത്ഥ തുക ടെർ ഫോറത്തിൽ ഉായിരിക്കുന്നതാണ്. ഫിന്റെ ലഭ്യതയ്ക്കനുസരിച്ച് പ്രവൃത്തികൾ പരിമിതപ്പെടുത്തുന്നതായിരിക്കും.

നിരതദ്രവ്യം നിലമ്പൂർ സൗത്ത് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ പേരിൽ ദേശസാൽകൃത ബാങ്കിൽ നിന്നെടുക്കുന്ന ഡി. ഡി.യായി മാത്രം സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ഓരോ പ്രവൃത്തിക്കും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിക്കേതാണ്. കവറിനുമുകളിൽ ജോലിയുടെ പേര് കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തേതാണ്.

ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങളും മറ്റു വിശദ വിവരങ്ങളും ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, നിലമ്പൂർ സൗത്ത് ഡിവിഷന്റെ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നോ കരുളായി, കാളികാവ് റെയിഞ്ചാഫീസുകളിൽ നിന്നോ അന്വേഷിച്ചാൽ അറിയാവുന്നതാണ് (ഫോൺ 04931 - 220392, 270296, 245720) ദർഘാസ് പ്രമാണത്തിന്റെ വില റൊക്കം പണമായി (മടക്കിക്കൊടുക്കുന്നതല്ല) അടച്ച് രേഖാമൂലം അപേക്ഷിച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങൾ യാതൊരു കാരണവശാലും കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു. ദർഘാസിനോടൊപ്പം 50 രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ ഒപ്പുവച്ച ഒരു പ്രാഥമിക ഉടമ്പടിയും ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേതാണ്. മേൽ നിബന്ധനകൾ പ്രകാരമല്ലാതെ സമർപ്പിക്കുന്ന ദർഘാസുകൾ നിരസിക്കുന്നതാണ്. കേരള വനം വകുപ്പ്/ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ ദർഘാസുകളെ സംബന്ധിച്ച എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും ഈ പ്രവൃത്തികൾക്കും ബാധകമാണ്. അപൂർണ്ണവും നിശ്ചിത സമയത്ത് ലഭിക്കാത്തതുമായ ദർഘാസുകൾ കാരണം ബോധ്യപ്പെടുത്താതെ നിരസിക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. മറ്റു നിബന്ധനകൾ ടെർ ഫോറത്തിനൊപ്പം ലഭിക്കുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ്  
ഓഫീസർ.

നിലമ്പൂർ.



**KANNUR DIVISION**  
**TENDER/AUCTION SALE NOTICE**

No.T-11373/2007.

6th December 2007.

The thondyes involved in various offences and disposed off in Kasaragod, Kanhangad, Taliparamba, Kottiyoor and Kannavam Ranges of this Division will be sold in public auction at the respective ranges by the Divisional Forest Officer, Kannur Division or any other officer authorised by him at 11 a.m. on the following date as tabulated hereunder as per sale condition which had been published in Forest Sheet Page No. 458 of Kerala Gazette dated 23-12-1997 vide this office reference No. T-11370/1997 dated 27-11-1997 and the sale conditions prevailing in Government Timber Depot are applicable to these sales also.

TABLE

2008

Range	Jan.	Feb.	Mar.	Apr.	May.	Jun.	Jul.	Aug.	Sep.	Oct.	Nov.	Dec.
Kasasragod	17	20	18	18	20	20	18	18	19	20	21	19
Kanhangad	22	22	22	21	22	23	21	20	22	22	19	22
Taliparamba	24	18	25	23	24	25	23	22	24	24	24	26
Kottiyoor	28	25	27	25	26	26	25	25	26	28	26	29
Kannavam	30	27	28	28	28	28	28	28	29	30	28	30

(Sd.)

Divisional Forest Officer.

Kannur.

(For and on behalf of Governor of Kerala.)

ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ കെ. ജി. 11170/2007.

2007 ഡിസംബർ 12.

താഴെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള റെയിഞ്ചുകളിലെ കശുമാവ് യൂണിറ്റുകളിൽ നിന്നുള്ള കശുവിയും കണ്ണവം റെയിഞ്ചിന്റെ പരിധിയിലുള്ള കുരുമുളക് തോട്ടങ്ങളിൽ നിന്നും കുരുമുളകും ശേഖരിച്ച് കൊടുപോകുന്നതിനുള്ള അവകാശം താഴെ കാണിച്ച സ്ഥലത്തും സമയത്തും തീയതിക്കും വെച്ച് കണ്ണൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാകുന്നു. കരാറിന്റെ കാലാവധി ഉടമ്പടി ഒപ്പുവയ്ക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 31-3-2008 വരെ കുരുമുളക് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനും 30-6-2008 വരെ കശുവി നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുമായിരിക്കും. ഓരോ യൂണിറ്റിനും അടയ്ക്കേ നിരതദ്രവ്യം കൊട്ടിയൂർ, കണ്ണവം, തളിപ്പറമ്പ്, കാസറഗോഡ് എന്നീ റെയിഞ്ചുകളിൽ 2,000 രൂപയാകുന്നു. ഒരു യൂണിറ്റ് ലേലം കൊ ആൾ വീടും ലേലത്തിൽ പങ്കു കൊള്ളുന്നതിന് മുൻപ് ഓരോ യൂണിറ്റിനുമേൽ നിരക്കിൽ അഡീഷണൽ നിരതദ്രവ്യം ഒടുക്കേ താണ്. ലേലദിവസം പൊതു ഒഴിവുദിനമായി വരികയാണെങ്കിൽ അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും വച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

ലേലത്തിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തീയതിക്ക് തൊട്ടുമുമ്പുള്ള പ്രവർത്തി ദിവസം 3 മണിവരെ ഓരോ യൂണിറ്റിനും പ്രത്യേകം സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ്

ഫോറങ്ങൾ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, കണ്ണൂരിൽ നിന്നും നിശ്ചിത വിലയും വിൽപ്പന നികുതിയും അടച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. നിശ്ചിത സമയത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. വിളിച്ചെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കശുവി തോട്ടത്തിന്റെ പേര്, യൂണിറ്റ് നമ്പർ, ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വില എന്നിവ ദർഘാസിൽ വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേ താണ്.

ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതും ഓരോ യൂണിറ്റിനും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വില ലേലത്തിൽ അതെ യൂണിറ്റിന് ലഭിച്ച ഏറ്റവും ഉയർന്ന വിലയേക്കാൾ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ദർഘാസ് വിലയ്ക്കും കുറവാണെങ്കിൽ ലേലത്തിൽ ലഭിച്ച വിലയ്ക്കും ടി യൂണിറ്റിന്റെ വിൽപ്പന സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ രൂവിലയും വകുപ്പിന്/സർക്കാറിന് ലാഭകരമായി ബോധ്യപ്പെടാത്തപക്ഷം ടി യൂണിറ്റിന്റെ ദർഘാസ്/ലേല വിൽപ്പന റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറം വാങ്ങിച്ചവർ ഉൾപ്പെടെ ആർക്കും നിശ്ചിതതുക നിരതദ്രവ്യം ഒടുക്കി ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്.

അനുബന്ധത്തിൽ കാണിച്ച യൂണിറ്റുകളിൽ ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന്റെ ലേലം മുഴുവനായോ ഭാഗികമായോ നിർത്തിവയ്ക്കാനുള്ള അവകാശം ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് ഉായിരിക്കുന്നതാണ്. അങ്ങനെ നിർത്തിവയ്ക്കുന്ന യൂണിറ്റുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ലേലത്തിന് മുൻപായി അറിയിക്കുന്നതായിരിക്കും.

ഗവൺമെന്റ് ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ ഓരോ യൂണിറ്റിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കുന്ന കശുവി/കുരുമുളക് ഗവൺമെന്റ് നിശ്ചയിക്കുന്ന ഏജൻസിന് നിശ്ചിത വിലയ്ക്ക് കൊടുക്കുവാൻ കരാറുകാരൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്ന ആൾ അയാളുടെ പേരും വിലാസവും ഒപ്പും അതാത് വില്ലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയതോ, ഇലക്ഷൻ കമ്മീഷൻ നൽകിയ വോട്ടേഴ്സ് ഐഡന്റിറ്റി കാർഡിന്റേയോ ഡ്രൈവിംഗ് ലൈസൻസ്, ഇൻഡ്യൻ പാസ്‌പോർട്ട് എന്നിവയുടെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ കോപ്പിയോ കൊടുവരേതും നിരതദ്രവ്യം അടയ്ക്കുന്നതിന് മുൻപായി ലേലം നടത്തുന്ന ഓഫീസറുടെ മുൻപാകെ ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഫോട്ടോ കോപ്പി ഹാജരാക്കാത്തവരെ നിരതദ്രവ്യം അടയ്ക്കാനോ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാനോ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ചാഫീസിലോ ഈ ഓഫീസിലോ അന്വേഷിക്കാവുന്നതാണ്. ലേലം സംബന്ധിച്ച് നിബന്ധനകൾ താഴെ കൊടുത്തിട്ടു്.

പട്ടിക—1

യൂണിറ്റ് നമ്പർ	യൂണിറ്റിന്റെ വിവരണം	വീസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടറിൽ
<u>റെയിഞ്ച്-കാസറഗോഡ്</u>		
1	1939 തോട്ടം കുപ്പ് 6 കാറഡുക്ക 21 ഹെക്ടർ	58
	1939 തോട്ടം കുപ്പ് 7 കാറഡുക്ക 22 ഹെക്ടർ	
	1940 തോട്ടം കുപ്പ് 8 കാറഡുക്ക 15 ഹെക്ടർ	
2	1941 തോട്ടം കുപ്പ് 9 കാറഡുക്ക 21 ഹെക്ടർ	66
	1943 തോട്ടം കുപ്പ് 10 കാറഡുക്ക 24 ഹെക്ടർ	
	1944 തോട്ടം കുപ്പ് 11 കാറഡുക്ക 21 ഹെക്ടർ	
3	1945 തോട്ടം കുപ്പ് 18(ഭാഗം) കാറഡുക്ക 19 ഭാഗം	20
4	1959 തോട്ടം കുപ്പ് 19(ഭാഗം) കാറഡുക്ക 20, 21 (ഭാഗം)	61
5	1960 തോട്ടം കുപ്പ് 12, 13, 14, 17 കാറഡുക്ക	56
6	1959 തോട്ടം കുപ്പ് 25 (ഭാഗം മുളിയാർ)	13
7	1941 തോട്ടം കുപ്പ് 3 മുളിയാർ	51
8	1945 തോട്ടം കുപ്പ് 6 (ഭാഗം)	23
9	1948 തോട്ടം കുപ്പ് 7 ഭാഗം	
10	1946, 1948, 1949, 1950 തോട്ടം മുളിയാർ കാസറഗോഡ് റെയിഞ്ചിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന തോട്ടങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ള എല്ലാ സർക്കാർ വനങ്ങളിൽ നിന്നും	77
11	1961 തോട്ടം കാറഡുക്ക	24
12	1972 ”	40
13	1976 ”	40
14	1978 ”	152.72
15	1978 ”	31.15
16	1978 തോട്ടം മുളിയാർ	132.490
17	1980 തോട്ടം കാറഡുക്ക, മുളിയാർ	90.75
18	1981 തോട്ടം, 1939 തോട്ടത്തിൽ വീും നട്ടു പിടിപ്പിച്ചത് കാറഡുക്ക	52
19	1981 തോട്ടം കാറഡുക്ക 1940 തോട്ടത്തിൽ വീും നട്ടുപിടിപ്പിച്ചത്	57
20	1981 തോട്ടം 1942, 1944 തോട്ടങ്ങളുടെ ഭാഗത്ത് വച്ച് പിടിപ്പിച്ചത് കാറഡുക്ക	540
21	1981 ബന്തുക	328
22	1986 തോട്ടം കനകമജ്ലു റിസർവ്വ്	15

ലേലം ചെയ്യുന്ന സ്ഥലവും തീയതിയും സമയവും— കാസറഗോഡ് റെയിഞ്ചാഫീസിൽവച്ച് 17-1-2008 രാവിലെ 11.30 മണിക്ക്.

പട്ടിക—2

യൂണിറ്റ് നമ്പർ	യൂണിറ്റിന്റെ വിവരണം	വീസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടറിൽ
<u>റെയിഞ്ച്-തളിപ്പറമ്പ്</u>		
1	1977 കശുമാവ് തോട്ടം (കുന്നത്തൂർ)	18.5
2	1978 കശുമാവ് തോട്ടം (കുന്നത്തൂർ)	17.5
3	1979 ടി റെയിഞ്ചിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന എല്ലാ സർക്കാർ വനങ്ങളിൽനിന്നും	20
4	ശ്രീകണ്ഠാപുരം സെക്ഷനിൽ ഏലപ്പാറ (വി. എഫ്. സി. 62) മിസലേനിയസ് (10 ഹെക്ടർ) പ്ലാന്റേഷനുകളുള്ള കശുമാവിൽ നിന്ന്	10

ലേലം ചെയ്യുന്ന സ്ഥലവും തീയതിയും സമയവും— തളിപ്പറമ്പ് റെയിഞ്ചാഫീസിൽവച്ച് 24-1-2008 രാവിലെ 11.30 മണിക്ക്.

പട്ടിക—3

യൂണിറ്റ് നമ്പർ	യൂണിറ്റിന്റെ വിവരണം	വീസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടറിൽ
<u>റെയിഞ്ച്-കൊട്ടിയൂർ</u>		
1	1977 കശുമാവ് തോട്ടം (ചതിരൂർ)	22
2	1978 കശുമാവ് തോട്ടം (ചതിരൂർ)	20
3	1979 കശുമാവ് തോട്ടം (ചതിരൂർ)	9.25
4	വി.എഫ്.സി.ഐറ്റം 71 വെള്ളാർ വള്ളി	37.2481
<u>റെയിഞ്ച്-കണ്ണവം</u>		
5	1938 കശുമാവ് തോട്ടം കണ്ണവം റെയിഞ്ചിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന എല്ലാ സർക്കാർ വനങ്ങളിൽ നിന്നും	
6	1991 കുരുമുളക് തോട്ടം വെളമ്പത്ത് കണ്ണവം	25
7	1992 കുരുമുളക് തോട്ടം വെളമ്പത്ത് കണ്ണവം	26
8	1995 കുരുമുളക് തോട്ടം വെളമ്പത്ത് കണ്ണവം	19

ലേലം ചെയ്യുന്ന സ്ഥലവും തീയതിയും സമയവും— കൊട്ടിയൂർ റെയിഞ്ചാഫീസിൽ എടയാറിൽ വച്ച് 15-1-2008 രാവിലെ 11.30 മണിക്ക്.

നിരതദ്രവ്യം—2,000 രൂപ.

ടെർ ഫോറത്തിന്റെ വില—രൂപ 150+വാററ്.

#### നിബന്ധനകൾ

1. കണ്ണൂർ ഡിവിഷനിലെ കാസറഗോഡ്, തളിപ്പറമ്പ്, കൊട്ടിയൂർ, കണ്ണവം എന്നീ റെയിഞ്ചുകളിൽപ്പെട്ടതും മുകളിൽ പട്ടികകളിൽ വിവരിക്കുന്നതുമായ കശുമാവിൽ തോട്ടങ്ങളിൽ നിന്നും 30-6-2008 വരെയുള്ള കാലത്തേക്ക് കശുവി ശേഖരിച്ച് കൊടുപോകുന്നതിനും 31-3-2008 വരെ കുരുമുളക് ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള അവകാശം കണ്ണൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റുദ്യോഗസ്ഥനോ താഴെപ്പറയുന്ന ലേലനിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തു വിൽക്കുന്നതാകുന്നു. ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി പ്രഖ്യാപിക്കുകയാണെങ്കിൽ അതിന് അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം അതേ സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

2. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ലേലദിവസം ലേലത്തിന് മുൻപായി യൂണിറ്റിലെ കശുവി/കുരുമുളക് ശേഖരണത്തിന് 2,000 രൂപ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും ലേലവിജ്ഞാപനത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ അംഗീകരിച്ചതായി ഒപ്പിടേണ്ടതുമാണ്.

3. ലേലത്തിൽ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തീയതിക്ക് തൊട്ടുമുമ്പുള്ള പ്രവർത്തി ദിവസം 3 മണിവരെ ഓരോ യൂണിറ്റിനും പ്രത്യേകം സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ടെറിന്റെ കൂടെ നിശ്ചിത തുകയ്ക്കുള്ള നിരതദ്രവ്യവും 50 രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ പ്രാഥമിക ഉടമ്പടിയും സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ കണ്ണൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, കണ്ണൂരിൽ നിന്നും ലേല ദിവസത്തിനുള്ള തൊട്ടുമുമ്പുള്ള പ്രവർത്തി ദിവസം 1 മണിവരെ നിശ്ചിത വിലയും വിൽപ്പന നികുതിയും അടച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. നിശ്ചിത സമയത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന ടെറുകൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. വിളിച്ചെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന കശുവി/കുരുമുളക് തോട്ടത്തിന്റെ പേരും യൂണിറ്റ് നമ്പർ, ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വില എന്നിവ ദർഘാസിൽ വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതും ഓരോ യൂണിറ്റിനും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വില ലേലത്തിൽ അതേ യൂണിറ്റിൽ ലഭിച്ച ഏറ്റവും ഉയർന്ന വിലയേക്കാൾ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ദർഘാസ് വിലയ്ക്കും കുറവാണെങ്കിൽ ലേലത്തിൽ ലഭിച്ച വിലയ്ക്കും ടി യൂണിറ്റിന്റെ വിൽപ്പന സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ രൂപ വിലയും വകുപ്പിന്/സർക്കാരിന് ലാഭകരമായി ബോധ്യപ്പെടാത്തപക്ഷം ടി യൂണിറ്റിന്റെ ദർഘാസ്/ലേല വിൽപ്പന റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതാണ്. ദർഘാസ് ഫോറം വാങ്ങിച്ചവർ ഉൾപ്പെടെ ആർക്കും നിശ്ചിത തുക നിരതദ്രവ്യം ഒടുക്കി ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്.

4. ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളുന്നവർ അവരുടെ സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും കയ്യൊപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റും ആറ് മാസത്തിനുള്ളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്നും വാങ്ങി നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിന് മുൻപായി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ഇപ്രകാരം ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കാത്തവരെ ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.

5. ലേലത്തിനുശേഷം യാതൊരു തരത്തിലുള്ള പരാതികളും പരിഗണിക്കുന്നതല്ല എന്നതിനാൽ പങ്കുകൊള്ളുന്നവർ ലേലത്തിന് മുമ്പ് തോട്ടങ്ങൾ പരിശോധിച്ച് വിളവുകളുടെ തരവും ഗുണവും മറ്റും നല്ലതുപോലെ ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്.

6. ലേലത്തിൽ വയ്ക്കുന്ന യൂണിറ്റിന്റെ ചാർജ്ജ് വഹിക്കുന്നതും അവ നിയന്ത്രിക്കുന്നതുമായ സർക്കാർ സേവകന്റെയും ബന്ധുക്കൾക്ക് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാനോ കരാർ എടുക്കുവാനോ പാടില്ല.

**കുറിപ്പ്:**—ഇതുപ്രകാരം ബന്ധുക്കൾ എന്നതിന് വിവക്ഷം അച്ഛൻ, അമ്മ, പുത്രൻ, പുത്രി, സഹോദരൻ, സഹോദരി, നേരമ്മാവൻ, അനന്തരവൻ, ഭാര്യയുടെയും ഭർത്താവിന്റെയും അച്ഛൻ, മരുമകൻ തുടങ്ങിയ 31-1-1967-ലെ ജി.ഒ. (എം. എസ്.) 3/പി.എൻ. നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ വിവരിക്കുന്നതാണ്.

7. ഏറ്റവും കൂടിയ തുകയ്ക്ക് ലേലം/ദർഘാസ് കൊള്ളുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനോ നിരാകരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള അധികാരം കണ്ണൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് ഉായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേലം നടത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകളുടെ വ്യാഖ്യാനം

സംബന്ധിച്ചോ വല്ല പരാതികളും ഉൽഭവിക്കുകയാണെങ്കിൽ അതു സംബന്ധിച്ച് ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ തീരുമാനം അന്തിമമായിരിക്കും.

8. ഓരോ യൂണിറ്റ് ലേലം കൊയ്യാൻ ലേലത്തുക 10,000 രൂപയോ അതിൽ കുറവോ ആണെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും 10,000 രൂപയിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ചുരുങ്ങിയത് 10,000 രൂപയോ ലേലത്തുകയുടെ മൂന്നിലൊന്നോ ഏതാണ് കൂടുതൽ അത് നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിന് വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതും കശുവി/കുരുമുളക് ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം വീഴ്ചക്കാരന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും. അങ്ങനെയുള്ള ലേലത്തിൽ വീഴ്ചക്കാരന് പുനർലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല. ലേലത്തിൽ പരാജയപ്പെട്ടവരുടെ നിരതദ്രവ്യം ലേലം കഴിഞ്ഞ ഉടനെ അവർക്ക് തിരിച്ച് നൽകുന്നതായിരിക്കും.

9. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവരം ലേലംകൊള്ളിനെ അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി മുഴുവൻ ലേലത്തുകയും നിയമാനുസൃതമായ നികുതികളും ലേലത്തുകയുടെ 10% വരുന്ന സെക്യൂരിറ്റി തുകയും കുറഞ്ഞത് 500 രൂപ അടച്ച് മുഴുവൻ തുകയ്ക്കുള്ള സോൾവൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കി 50 രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ നിലവിലുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഉടമ്പടി ഒപ്പുവയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

10. തക്കതായ കാരണമുകളിൽ 15 ദിവസത്തിനകം പ്രസ്തുത തുകകൾ അടയ്ക്കുന്നതിനും കരാർ ഒപ്പുവയ്ക്കുന്നതിനും സാധിക്കാതെ വന്നാൽ ആയതിന് 18% പലിശയോടുകൂടി 15 ദിവസം കൂടി ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരം ദിവസം ഒന്നിന് 25 രൂപ വെച്ച് പിഴ ഈടാക്കുന്നതുമാണ്.

11. പ്രസ്തുത കാലാവധിയ്ക്കകം പ്രസ്തുത തുക അടയ്ക്കാൻ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ 24% പലിശയോടുകൂടി 15 ദിവസം കൂടി കണ്ണൂർ വനപാലക്സ് യുക്തമാണെന്ന് തോന്നുന്നപക്ഷം അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

12. പ്രസ്തുത തുക അടയ്ക്കുകയും ഉടമ്പടി വയ്ക്കാൻ സാധിക്കാതെ വരികയും ചെയ്താൽ ദിവസം ഒന്നിന് 10 രൂപ വച്ച് പിഴ ഈടാക്കി ഉടമ്പടിവയ്ക്കുന്നതിന് 15 ദിവസം കൂടി ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

13. പ്രസ്തുത കാലാവധിയ്ക്കകം പ്രസ്തുത തുകകൾ അടയ്ക്കാൻ വീഴ്ച വരുത്തുന്നപക്ഷം ലേലംകൊള്ളുടെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർലേലം നടത്തുന്നതും അതിൽ നിന്നുകൂടെ നഷ്ടത്തിനും ആദ്യലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയായതും ലാഭം കിട്ടിയാൽ ടിയാൻ അവകാശമില്ലാത്തതും നഷ്ടം വരുന്ന തുക കൂടിശ്ലീകയായി പരിഗണിച്ച് നിശ്ചിത തീയതിയ്ക്കകം ഒടുക്കിയില്ലെങ്കിൽ നിലവിലുള്ള റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ട് അനുസരിച്ചോ യുക്തമായ മറ്റു മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെയോ ടിയാനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതുമാണ്.

14. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവരം ലേലംകൊള്ളിനെ അറിയിക്കുകയും ടിയാൻ ലേലത്തുക അടയ്ക്കുകയും ചെയ്തതിനുശേഷം കശുവി ശേഖരണം ടിയാൻ നടത്താതിരിക്കുകയോ ടിയാൻ നടത്താൻ സാധിക്കാതിരിക്കുകയോ ചെയ്താൽ അടച്ച ലേലത്തുക ടിയാൻ തിരിച്ചു കൊടുക്കുന്നതിനും യാതൊരുവിധ നഷ്ടപരിഹാരവും സിദ്ധിക്കുന്നതിനും അവകാശമുായിരിക്കുന്നതല്ല.



15. ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ 9-3-1976-ലെ കേരള സർക്കാർ ഗസറ്റിൽ പരസ്യപ്പെടുത്തിയ 23-2-1976-ലെ ജി. ഒ. (പി) 62/76/എ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിക്കേ താണ്.

16. ലേലംകൊ ആൾ കരാറിൽ ഒപ്പുവെച്ചശേഷം ശേഖരിക്കുന്ന കശുവി മുഴുവൻ 1976-ലെ കേരള അസംസ്കൃത കശുവി (വിതരണവും വിപണനവും) ഉത്തരവുപ്രകാരം കേരള ഗവൺമെന്റ് കശുവി കുത്തക സംഭരണത്തിലും അതാത് കാലത്ത് നിശ്ചയിക്കുന്നതും ഏജൻസിക്കും സർക്കാർ അപ്പോൾ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില നിരക്ക് അനുസരിച്ച് വിൽക്കേ താണ്.

17. നേഴ്സറികൾ ഉള്ളതിന് ആവശ്യമുള്ളപക്ഷം കശുമാവ് തോട്ടങ്ങളിൽ നിന്ന് നല്ലതരം കശുവി വിത്തുകൾ അംഗീകൃത വില നൽകി തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം വനം വകുപ്പിന് ഉായിരിക്കും.

18. കരാർ കാലയളവിൽ എല്ലായ്പ്പോഴും കശുമാവുകൾക്ക്/കുരുമുളക് കൊടികൾക്ക് ചുറ്റുമുള്ള കാടുകൾ 5 മീറ്റർ ചുറ്റളവിൽ കരാറുകാരൻ തന്നെ വെട്ടി നീക്കം ചെയ്തിരിക്കണം. തോട്ടത്തിൽ യാതൊരു കാരണവശാലും കളപിടിക്കാതെ നോക്കി സംരക്ഷിക്കേ ത് കരാറുകാരന്റെ ചുമതലയാണ്. കാട്ടുതീമൂലമോ ഉണക്കുമൂലമോ മറ്റു വല്ലവിധത്തിലുള്ള നഷ്ടവും നേരിട്ടാൽ ആയതിന് യാതൊരുവിധ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും കരാറുകാരന് അവകാശം ഉായിരിക്കുന്നതല്ല.

19. ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുവാദം കൂടാതെ പാട്ടത്തിനെടുത്ത സ്ഥലം മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറാം ചെയ്യുവാനോ സ്ഥലം മുഴുവനായോ ഭാഗികമായോ ഏല്പിച്ചുകൊടുക്കുവാനോ പാടുള്ളതല്ല. അങ്ങനെ നൽകാനുള്ള അപേക്ഷ യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ തള്ളാനുള്ള അധികാരം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർക്ക് ഉായിരിക്കും.

20. മുകളിൽ 8-ാം നമ്പർ വ്യവസ്ഥയിൽ നിബന്ധനകൾ പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതുകൊണ്ട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറിൽ നിന്നും രേഖാമൂലമുള്ള അനുവാദം വാങ്ങിയതിനു ശേഷം മാത്രമേ ലേലക്കാർ പാട്ടസ്ഥലത്ത് പ്രവേശിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ. അങ്ങനെയുള്ള അംഗീകാരം കിട്ടുന്നതിന് മുമ്പ് സ്ഥലത്ത് പ്രവേശിക്കുന്നത് കയ്യേറ്റമായി കണക്കാക്കുകയും അതിന് ലേലക്കാർ എതിരെ കേരള വനനിയമപ്രകാരം പ്രോസിക്യൂഷൻ നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതുമായിരിക്കും.

21. ലേലവില 1,000 രൂപയ്ക്ക് മുകളിലും 5,000 രൂപയ്ക്ക് താഴെയും ആണെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് മടക്കിക്കിട്ടുന്നതിന് വിൽപ്പന നികുതിയോടൊപ്പം കാർഷിക നികുതിയുടെയും ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കേതാണ്. ലേല സംഖ്യ 5,000 രൂപയോ അതിനു മുകളിലോ ആണെങ്കിൽ വിൽപ്പന നികുതിയുടെയും കാർഷികദായ നികുതിയുടെ പുറമെ ആദായ നികുതിയുടെയും ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റു കൂടി ഹാജരാക്കണം. കേസ് സംബന്ധിച്ച് വല്ല കുടിശ്ശികകളും ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് സെക്യൂരിറ്റിയിൽ നിന്നും ഹുടാക്കുന്നതായിരിക്കും. കരാറുകാരൻ കേരള സംസ്ഥാനത്തിന് പുറത്ത് ബിസിനസ്സ് ചെയ്യുന്ന ആളാണെങ്കിൽ ആദായ നികുതിക്ക് ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് മാത്രം ഹാജരാക്കിയാൽ മതി.

22. വല്ല കാരണവശാലും കരാർ റദ്ദാക്കി വരുന്നതാകയാൽ മുകളിൽ വിവരിച്ച പ്രകാരമുള്ള പിഴകൾക്ക് പുറമെ കരാറുകാരനോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഏജന്റോ കരാർ റദ്ദാക്കിയ തീയതിക്കോ അതിന് മുൻപോ ശേഖരിച്ചിട്ടുള്ളതും നീക്കം ചെയ്യാതെ സ്ഥലത്തു കിടക്കുന്നതുമായ എല്ലാ

ഉൽപ്പന്നങ്ങളും കസ്റ്റഡിയിൽ എടുത്ത് സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും അങ്ങനെയുള്ള കാര്യത്തിൽ കരാറുകാരന് യാതൊരു നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും അതനുസരിച്ച് ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ വിറ്റു കിട്ടുന്ന തുകയ്ക്കോ അർഹത ഉായിരിക്കുന്നതല്ല.

23. കരാറുകാരനും അദ്ദേഹത്തിന്റെ അംഗീകൃത ഏജന്റും പണിക്കാരും കേരള ഫോറസ്റ്റ് നിയമത്തിലെ എല്ലാ നിയമങ്ങളും നിബന്ധനകളും ചട്ടങ്ങളും പാലിക്കേതാണ്. വനം വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് അവർ ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ കാട്ടുതീയിൽ നിന്നും മറ്റും വനസംരക്ഷണത്തിനും പാട്ടസ്ഥലത്തോ അതിനടുത്ത സ്ഥലങ്ങളിലോ ഉാകുന്ന വനം കുറ്റങ്ങൾ കുപിടിക്കുന്നതിനുവേ എല്ലാ സഹായങ്ങളും നൽകേ താണ്.

24. ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ പാട്ടസ്ഥലത്തുനിന്നും നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് ആവശ്യമായ പാസ് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നിന്നും നൽകുന്നതായിരിക്കും. ശേഖരിക്കുന്ന ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ അളവ് കരാറുകാരൻ നൽകുന്നത് മാസാന്ത്യ കണക്കുകളിൽ കാണിക്കുന്നത് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നൽകുന്ന പാസ്സുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതായിരിക്കണം. പാട്ടസ്ഥലത്തിന് പുറമേയുള്ള വനങ്ങളിൽ നിന്നും ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ ശേഖരിക്കുവാൻ കരാറുകാരനെ അനുവദിക്കുന്നതല്ല. കരാർ സ്ഥലത്തുനിന്നും സാധനങ്ങൾ രാവിലെ 6 മണി മുതൽ വൈകുന്നേരം 6 മണിവരെ മാത്രമേ നീക്കം ചെയ്യാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ.

25. നിയമാനുസൃതമായി ലേലത്തിനുശേഷം നൽകുന്ന വാഗ്ദാനങ്ങൾ വല്ലതും ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ സ്വീകരിച്ച് നിയമാനുസൃതമായ നടപടികൾ അതിന്മേൽ കൈക്കൊള്ളുന്നതായിരിക്കും.

26. കരാറുകാരൻ ആവശ്യപ്പെടുന്നപക്ഷം ടിയാന്റെ കൂലിക്കാരെ താമസിപ്പിക്കുന്നതിനും കശുവി സൂക്ഷിക്കുന്നതിനും 45 സ്ക്വയർ മീറ്ററിന് 5 രൂപ പ്രകാരം 1 ഷെഡ് കൂപ്പിനുള്ളിൽ പണിയുന്നതിന് സ്ഥലം അനുവദിക്കുന്നതാണ്. ഷെഡ് അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. കരാർ കാലാവധിക്ക് മുൻപായി ഷെഡ് കരാറുകാരൻ പൊളിച്ച് നീക്കം ചെയ്യേ താണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം ടിയാന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ ആയത് പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്യുന്നതും അതിനുവരുന്ന ചെലവ് കരാറുകാരനിൽ നിന്നും പിടിച്ചെടുക്കുന്നതുമായിരിക്കും. ഷെഡ് പണിയുന്നതിനുള്ള സാധനങ്ങൾ നിലവിലുള്ള സീനിയറേജ് റെറ്റ് പ്രകാരം കാട്ടിൽ നിന്നും സൗകര്യമുള്ള പക്ഷം ശേഖരിക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതാണ്.

27. കരാർ കാലാവധി തീരുന്നതുവരെ ഓരോ യൂണിറ്റിലെയും വീഡിംഗ് പ്രവർത്തി ടി യൂണിറ്റുകൾ ലേലത്തിനെടുത്ത ആളുകൾ തന്നെ സ്വന്തം ചെലവിൽ ചെയ്യേ താണ്.

28. ദർഘാസ്/ലേലത്തിനുശേഷം ദർഘാസ്/ലേല സംഖ്യയേക്കാൾ കൂടുതൽ വില കൊടുക്കുവാൻ തയ്യാറാണെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് നൽകുന്ന വാഗ്ദാനങ്ങൾ താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.

(എ) ദർഘാസ്/ലേല സംഖ്യ 1 ലക്ഷം രൂപയോ അതിൽ കൂടുതലോ ആണെങ്കിൽ വാഗ്ദാന സംഖ്യ ദർഘാസ്/ലേല സംഖ്യയുടെ 10%ത്തേക്കാൾ കുറയാൻ പാടില്ല.

(ബി) ദർഘാസ്/ലേല സംഖ്യ 1 ലക്ഷം രൂപയേക്കാൾ കുറവാണെങ്കിൽ വാഗ്ദാന സംഖ്യ ദർഘാസ്/ലേല സംഖ്യയുടെ 20%ത്തിൽ കുറയാൻ പാടില്ല.

- (സി) ദർഘാസ്/ലേലക്കാർ, ദർഘാസ്/ലേലദിവസം കെട്ടിയ സംഖ്യയുടെ ഇരട്ടിസംഖ്യ ജാമ്യമായി അടയ്ക്കേ താൻ.
- (ഡി) ദർഘാസ്/ലേലത്തിയതി മുതൽ 7 ദിവസത്തിനകം വാഗ്ദാനം (പോസ്റ്റ് ഓഫർ) ഈ ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിരിക്കണം.
- (ഇ) വാഗ്ദാനങ്ങൾ നൽകിയ അപേക്ഷ കണക്കിലെടുത്ത് അയയ്ക്കുന്ന നോട്ടീസ് കൈപ്പറ്റി 7 ദിവസത്തിനകം ടി സംഖ്യ ട്രഷറിയിൽ അടച്ച് ചെലാൻ രസീത് ഹാജരാക്കണം.
- (എഫ്) വാഗ്ദാനക്കാർ 50 രൂപ മുദ്രപത്രത്തിൽ കണ്ണൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ മുമ്പാകെ മേൽ നിബന്ധനകൾ സ്വീകാര്യമാണെന്ന് ഉടമ്പടി വയ്ക്കേ താൻ.
- (ജി) മേൽ നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ചാൽ ആവശ്യമായ പരസ്യം നൽകി പുനർദർഘാസ്/ലേലം നടത്തുന്നതുമാണ്. പുനർ ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ മുൻദർഘാസ്/ലേലത്തേക്കാൾ കുറഞ്ഞ സംഖ്യ മാത്രമേ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളൂവെങ്കിൽ വാഗ്ദാനക്കാർ നൽകുന്നതായിരിക്കും. എന്നാൽ കൂടുതൽ സംഖ്യയ്ക്ക് ദർഘാസ്/ലേലം നടന്നാൽ കൂടുതൽ സംഖ്യയ്ക്ക് കൊ യാൾക്ക് നൽകുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് ഈ ഓഫീസിലോ ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ച് ഓഫീസിലോ അന്വേഷിച്ചാൽ അറിയാവുന്നതാണ്.

29. മുകളിൽ പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന യൂണിറ്റുകളിൽ ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന്റെ ലേലം ഭാഗികമായോ മുഴുവനായോ നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരവും അവകാശവും ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് ഉായിരിക്കുന്നതുമാണ്. അങ്ങനെ നിർത്തിവയ്ക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ ലേലത്തിന് മുമ്പായി അറിയിക്കുന്നതാണ്.

17-1-2008-ലെ ലേലത്തിൽ മുകളിൽ പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന് ലേലക്കാർ ഇല്ലാതെ വരികയാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത യൂണിറ്റുകളിലെ കശുവി ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം മേൽപ്പറഞ്ഞതായ എല്ലാ നിയമവ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി 30-1-2008-ന് പകൽ 11.30 മണിക്ക് കാസർഗേഡ് റെയിഞ്ചാഫീസിൽവച്ച് പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

30-1-2008-ലെ പുനർലേലത്തിൽവച്ച് ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന് ലേലക്കാർ ഇല്ലാതെ വരികയാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത യൂണിറ്റുകളിലെ കശുവി ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം മേൽ പറഞ്ഞതായ എല്ലാ നിയമവ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി 12-2-2008-ന് പകൽ 11.30-ന് കാസർഗേഡ് റെയിഞ്ച് ഓഫീസിൽവച്ച് വീും ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും. ലേലക്കാർ യഥാസമയം പണമടച്ച് കരാർ ഒപ്പ് വച്ചില്ലായെങ്കിൽ ലേലക്കാർക്ക് നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ 21-2-2008 പകൽ 11.30 മണിക്ക് വീും ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

24-1-2008-ലെ ലേലത്തിൽ മുകളിൽ പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന് ലേലക്കാർ ഇല്ലാതെ വരികയാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത യൂണിറ്റുകളിലെ കശുവി ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം മേൽപ്പറഞ്ഞതായ എല്ലാ നിയമവ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി 6-2-2008-ന് പകൽ 11.30 മണിക്ക് തളിപ്പറമ്പ് റെയിഞ്ചാഫീസിൽ വച്ച് പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

6-2-2008-ലെ പുനർലേലത്തിൽവച്ച് ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന് ലേലക്കാർ ഇല്ലാതെ വരികയാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത യൂണിറ്റുകളിലെ കശുവി ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം മേൽപ്പറഞ്ഞതായ എല്ലാ നിയമവ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി 18-2-2008-ന് പകൽ 11.30-ന് തളിപ്പറമ്പ് റെയിഞ്ച് ഓഫീസിൽവച്ച് വീും ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും. ലേലക്കാർ യഥാസമയം പണമടച്ച് കരാർ ഒപ്പ് വച്ചില്ലായെങ്കിൽ ലേലക്കാർക്ക് നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ 26-2-2008 പകൽ 11.30-ന് വീും ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

15-1-2008-ലെ ലേലത്തിൽ മുകളിൽ പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന് ലേലക്കാർ ഇല്ലാതെ വരികയാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത യൂണിറ്റുകളിലെ കശുവി/കുരുമുളക് ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം മേൽപ്പറഞ്ഞതായ എല്ലാ നിയമവ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി 28-1-2008-ന് പകൽ 11.30-ന് കൊട്ടിയൂർ റെയിഞ്ചാഫീസ് ഏടയാറിൽ വച്ച് പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

28-1-2008-ലെ പുനർലേലത്തിൽവെച്ച് ഏതെങ്കിലും യൂണിറ്റിന് ലേലക്കാർ ഇല്ലാതെ വരികയാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത യൂണിറ്റുകളിലെ കശുവി/കുരുമുളക് ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം മേൽപ്പറഞ്ഞതായ എല്ലാ നിയമവ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി 15-2-2008-ന് പകൽ 11.30-ന് കൊട്ടിയൂർ റെയിഞ്ച് ഓഫീസ് ഏടയാറിൽവച്ച് വീും ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും. ലേലക്കാർ യഥാസമയം പണമടച്ച് കരാർ ഒപ്പ് വച്ചില്ലായെങ്കിൽ ലേലക്കാർക്ക് നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ 28-2-2008 പകൽ 11.30-ന് വീും ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

കശുവി ശേഖരണ കാലയളവിൽ ഉടമ്പടി തീയതി മുതൽ 30-6-2008 വരെയും കുരുമുളക് ശേഖരണ കാലയളവ് ഉടമ്പടി തീയതി മുതൽ 31-3-2008 വരെയുമായിരിക്കും.

(ഒപ്പ്)	
ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്, കണ്ണൂർ.	ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.
	(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേ)

കാരണം കാണിക്കൽ നോട്ടീസ്  
(കേരള വനനിയമം 61 ബി പ്രകാരം)

നമ്പർ ഡി 3948/2007. 2007 ഡിസംബർ 11.

അനധികൃതമായി കെ.എൽ. 14. 6624 നമ്പർ ജീപ്പിൽ കടത്തുകയായിരുന്ന 16 കഷണം പ്ളാവ് ഉരുപ്പടികൾ 7-5-2007-ാം തീയതി തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിൽ വയത്തൂർ അംശം ആട്ടാഞ്ഞി എന്ന സ്ഥലത്തുവച്ച് ഉളിക്കൽ പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ സബ് ഇൻസ്പെക്ടറും പാർട്ടിയും വി സഹിതം കസ്റ്റഡിയിലെടുത്ത് പുനർ നടപടികൾക്കായി തളിപ്പറമ്പ് റെയിഞ്ചാഫീസർക്ക് കൈമാറുകയായി. ഈ കേസിൽ നടത്തിയ അന്വേഷണത്തിൽ പ്രസ്തുത 16 കഷണം ഉരുപ്പടികൾക്കായാദമായ തടികൾ ഏതോ സർക്കാർ വനത്തിൽ നിന്നും അനധികൃതമായി ശേഖരിച്ച് പ്രതികൾ കടത്തി കൊടു വരികയായിരുന്നെന്ന് ബോധ്യമാവുകയും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുത 16 കഷണം പ്ളാവ് ഉരുപ്പടികളും ആയതിന്റെ കടത്തിനുപയോഗിച്ച കെ.എൽ. 14. 6624 നമ്പർ ജീപ്പും കേരള വനനിയമം 61എ വകുപ്പ് പ്രകാരം

സർക്കാരിലേക്ക് കൂടെക്കൂട്ടുന്നതിന് താൽക്കാലികമായി തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു. ആയതിനെത്തുടർന്ന് വല്ലതും ബോധിപ്പിക്കാനുണ്ടെങ്കിൽ ഈ പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തി 30 ദിവസത്തിനകം ആധികാരിക രേഖകൾ സഹിതം ഈ കേസിലെ ഓതറൈസ്ഡ് ഓഫീസറായ കണ്ണൂർ ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ കണ്ണൂർ കണ്ണോത്തുംചാലിലുള്ള ഓഫീസിൽ നേരിട്ടോ രേഖാമൂലമോ ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതും നിശ്ചിത തീയതിക്കകം മറുപടിയൊന്നും ബോധിപ്പിച്ചില്ലായെങ്കിൽ മറിച്ചൊന്നും ബോധിപ്പിക്കാനില്ലെന്ന നിഗമനത്തിൽ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

(ഒപ്പ്)

ഓതറൈസ്ഡ് ഓഫീസർ ആന്റ്  
കണ്ണൂർ. ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.

### സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി ഡിവിഷൻ, കാസറഗോഡ്

ലേല പരസ്യം

നമ്പർ എ-874/2007.

2007 നവംബർ 28.

സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി ഡിവിഷനിലെ കാസറഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി റേഞ്ചിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന കശുമാവ്-കാറ്റാടി തോട്ടങ്ങളിൽ നിന്നും 30-6-2008 വരെയുള്ള കാലത്തേക്ക് കശുവി ശേഖരിച്ചു കൊടുക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം കാസറഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി അസിസ്റ്റന്റ് കൺസർവേറ്ററോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ 2008 ജനുവരി 16-ന് രാവിലെ 11 മണിക്ക് നിലവിലുള്ള ലേലവ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി കാസറഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തു വിൽക്കുന്നതായിരിക്കും. ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെടുന്നപക്ഷം അതിനടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തും സമയത്തും ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും. ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്കും കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും അസിസ്റ്റന്റ് കൺസർവേറ്ററുടെ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

#### പട്ടിക

റെയിഞ്ച്—കാസറഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി.

യൂണിറ്റ് നമ്പർ	യൂണിറ്റിന്റെ വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടറിൽ
1	1979 കശുമാവ് കാറ്റാടി തോട്ടം, കിദൂർ	18.92
2	1979 ടി ആരിക്കാടി	8.00
3	1979 ടി ബേള	16.00
4	1993 ടി കൊഡല മൊഗറു	19.30
5	1993 ടി കോളിയൂർ	21.90

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ലേലദിവസം ലേലത്തിനു മുൻപായി യൂണിറ്റിലെ കശുവി ശേഖരണത്തിന് 2,000 രൂപ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും ലേല പരസ്യത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ അംഗീകരിച്ചതായി ഒപ്പിടേണ്ടതാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ അവരുടെ സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും കൈയൊപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റും കഴിഞ്ഞ ആറുമാസമായി സ്ഥലത്ത് സ്ഥിര

താമസമാക്കിയ വ്യക്തിയാണെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റും ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്നും വാങ്ങി നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിന് മുമ്പായി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ലേലത്തിന് മുമ്പ് കശുമാവ് തോട്ടങ്ങൾ പരിശോധിച്ച് വിളവുകളുടെ തരവും ഗുണവും മറ്റും നല്ലതുപോലെ ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിനുശേഷം യാതൊരു തരത്തിലുള്ള പരാതികളും പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.

ലേലത്തിൽ വയ്ക്കുന്ന യൂണിറ്റിന്റെ ചാർജ്ജ് വഹിക്കുന്നതോ അത് നിയന്ത്രിക്കുന്നതോ ആയ യാതൊരു സർക്കാർ സേവകന്റെയും ബന്ധുക്കൾക്ക് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാനോ കരാർ എടുക്കുവാനോ പാടില്ല.

ഏറ്റവും കൂടിയ തുകയ്ക്ക് ലേലം കൊള്ളുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം താല്ക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനോ നിരാകരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള അധികാരം കാസറഗോഡ് (സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി) അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർക്ക് ഉായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേലം നടത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകളുടെ വ്യാഖ്യാനം സംബന്ധിച്ച് വല്ല പരാതികളും ഉത്ഭവിക്കുകയാണെങ്കിൽ അത് സംബന്ധിച്ച് ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ തീരുമാനം അന്തിമമായിരിക്കും.

ഓരോ യൂണിറ്റിനും ലേലം കൊയ്യാൾ ലേല തുക 10,000 രൂപയോ അതിൽ കുറവോ ആണെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും 10,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ ആണെങ്കിൽ ചുരുങ്ങിയത് 10,000 രൂപയോ ലേലത്തുകയുടെ മൂന്നിലൊന്നോ ഏതാണോ കൂടുതൽ അത് കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിന് വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും കശുവി ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം വീഴ്ചക്കാരന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും. ലേലത്തിൽ വീഴ്ചവരുത്തുന്നവരെ പുനർലേലത്തിൽ പങ്കെടുപ്പിക്കുന്നതല്ല. ലേലത്തിൽ പരാജയപ്പെടുന്നവരുടെ നിരതദ്രവ്യം ലേലം കഴിഞ്ഞ ഉടനെ തിരിച്ച് നൽകുന്നതാണ്.

ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവരം ലേലം കൊയ്യാളിനെ അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി മുഴുവൻ ലേല തുകയും മൊത്തലേലത്തുകയുടെ 10% വരുന്ന തുക (ഏറ്റവും കുറഞ്ഞത് 100 രൂപ) സെക്യൂരിറ്റി തുകയായും നിയമ വിധേയമായ ഫോറസ്റ്റ് ഡെവലപ്മെന്റ് ടാക്സും 15% ഇൻകം ടാക്സും 10% സർചാർജ്ജും അടച്ച് 50 രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ നിലവിലുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഉടമ്പടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

തക്കതായ കാരണമുണ്ടെങ്കിൽ 15 ദിവസത്തിനകം പ്രസ്തുത തുകകൾ അടയ്ക്കുന്നതിനും കരാർ ഒപ്പുവയ്ക്കുന്നതിനും സാധിക്കാതെ വന്നാൽ 18% പലിശയും 2½% സർചാർജ്ജും കൂടി 15 ദിവസം കൂടി അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർക്ക് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞ പ്രകാരം ബാക്കി ലേല തുകയും നിലവിലിരിക്കുന്ന സെക്യൂരിറ്റി തുകയും മറ്റും ഒടുക്കാൻ വീഴ്ചവരുത്തുന്ന ആളുടെ കെട്ടിവച്ച മൂന്നിലൊന്ന് ലേലത്തുക സർക്കാരിലേക്ക് കൂടെക്കൂട്ടുകയും ടി തോട്ടം ലേലം കൊ ആളുടെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതും അതിലുള്ള നഷ്ടത്തിന് ആദ്യ ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയാകുന്നതും നഷ്ടം വരുന്ന തുക കൂടിശ്ലീകയായി പരിഗണിച്ച് നിശ്ചിത തീയതിക്കകം ഒടുക്കിയില്ലെങ്കിൽ നിലവിലുള്ള റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമം അനുസരിച്ച് യുക്തമായ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ ടിയാനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതാണ്.



ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ വിവരം ലേലം കൊയ്യാളിനെ അറിയിക്കുകയും ടിയാൻ ലേല തുക അടയ്ക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. കശുവി ശേഖരണം ടിയാൻ നടത്താതിരിക്കുകയും ടിയാൻ നടത്താൻ സാധിക്കാതിരിക്കുകയും ചെയ്താൽ അടച്ച ലേല തുക ടിയാൻ തിരിച്ച് കൊടുക്കുന്നതിനും യാതൊരുവിധ നഷ്ടപരിഹാരവും വിധിക്കുന്നതിനും അവകാശം ഉായിരിക്കുന്നതല്ല.

ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ 9-3-1976-ലെ കേരള സർക്കാർ ഗസറ്റിൽ പരസ്യപ്പെടുത്തിയ 3-2-1976-ലെ ജി. ഒ. (പി) 62/76/എ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിക്കേ താണ്.

ലേലം കൊയ്യാൾ കരാറിൽ ഒപ്പുവെച്ചശേഷം ശേഖരിക്കുന്ന കശുവി മുഴുവൻ 1976-ലെ കേരള അസംസ്കൃത കശുവി (വിതരണവും വിപണനവും) ഉത്തരവുപ്രകാരം കേരള ഗവൺമെന്റ് കശുവി കുത്തക സംരേണത്തിനും അതാത് കാലത്ത് നിശ്ചയിക്കുന്ന ഏജൻസിക്കും സർക്കാർ അപ്പോൾ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില നിരക്ക് അനുസരിച്ച് വിൽക്കേ താണ്.

നഴ്സറികൾ ഉള്ളതിന് ആവശ്യമുള്ളപക്ഷം കശുമാവ് തോട്ടങ്ങളിൽനിന്നും നല്ലതരം കശുവി വിത്തുകൾ അംഗീകൃത വില നൽകി തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം വനം വകുപ്പിനായിരിക്കും.

തോട്ടങ്ങളിൽ നടുപിടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ജട്രോഫ/കാറ്റാടി തൈകൾക്ക് യാതൊരുവിധ നാശനഷ്ടങ്ങളും സംഭവിക്കാൻ പാടുള്ളതല്ല. അവയുടെ സംരക്ഷണം ലേലക്കാർ ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്. എന്തെങ്കിലും നാശനഷ്ടങ്ങൾ സംഭവിക്കുന്ന പക്ഷം അതിന് ലേലക്കാർ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കും.

കരാറുകാലയളവിൽ എല്ലായ്പ്പോഴും കശുമാവുകൾക്ക് ചുറ്റുമുള്ള കാടുകൾ 5 മീറ്റർ ചുറ്റളവിൽ കരാറുകാരൻ തന്നെ വെട്ടിനീക്കം ചെയ്തിരിക്കണം. തോട്ടത്തിൽ യാതൊരു കാരണ വശാലും തീ പിടിക്കാതെ നോക്കി സംരക്ഷിക്കേ ത് കരാറുകാരന്റെ ചുമതലയാണ്. കാട്ടുതീമൂലം മറ്റുവല്ല വിധത്തിലുള്ള നഷ്ടവും നേരിട്ടാൽ ആയതിന് യാതൊരുവിധ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും കരാറുകാരന് അവകാശം ഉായിരിക്കുന്നതല്ല.

അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററുടെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുവാദം കൂടാതെ പാട്ടത്തിനെടുത്ത സ്ഥലം മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്യുവാനോ സ്ഥലം മുഴുവനായോ ഭാഗികമായോ ഏൽപ്പിച്ചു കൊടുക്കാനോ പാടുള്ളതല്ല. അങ്ങനെ നൽകാനുള്ള അപേക്ഷ യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ തള്ളാനുള്ള അധികാരം കാസറഗോഡ് അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർക്ക് ഉായിരിക്കുന്നതാണ്.

മുകളിൽ 7-ാം നമ്പർ വ്യവസ്ഥയിലെ നിബന്ധനകൾ പൂർത്തീകരിച്ചശേഷം കാസറഗോഡ് അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററിൽ നിന്നും രേഖാമൂലമുള്ള അനുവാദം വാങ്ങിയതിനുശേഷം മാത്രമേ ലേലക്കാർ പാട്ടസ്ഥലത്ത് പ്രവേശിക്കാൻ പാടുള്ളൂ. അങ്ങനെയുള്ള അനുവാദം കിട്ടുന്നതിന് മുമ്പ് സ്ഥലത്ത് പ്രവേശിക്കുന്നത് കയ്യേറ്റമായി കാണുന്നതും അതിന് ലേലക്കാരനെതിരെ കേരള വന നിയമപ്രകാരം പ്രോസിക്യൂഷൻ നടപടി കൈക്കൊള്ളുന്നതുമായിരിക്കും.

ലേല വില 1,000 രൂപയ്ക്കും 5,000 രൂപയ്ക്കും ഇടയിലാണെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് മടക്കി കിട്ടുന്നതിന് കാര്യക്ഷമ നികുതിയുടെ ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കേ താണ്. ലേല സംഖ്യ 5,000 രൂപയോ കൂടുതലോ ആണെങ്കിൽ കാര്യക്ഷമമായ നികുതിക്ക് പുറമേ ആദായ നികുതി ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കൂടി ഹാജരാക്കണം. അല്ലെങ്കിൽ അങ്ങനെയുള്ള വല്ല കൂടിശ്ശികകളും ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് സെക്യൂരിറ്റിയിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും. കരാറുകാരൻ

കേരള സംസ്ഥാനത്തിന് പുറത്ത് ബിസിനസ് ചെയ്യുന്ന ആളാണെങ്കിൽ ആദായ നികുതി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് മാത്രം ഹാജരാക്കിയാൽ മതി.

വല്ല കാരണവശാലും കരാർ റദ്ദാക്കി വരുന്നതായാൽ മുകളിൽ വിവരിച്ച പ്രകാരമുള്ള പിഴകൾക്ക് പുറമേ കരാറുകാരനോ അദ്ദേഹത്തിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഏജന്റോ കരാർ റദ്ദാക്കിയ തീയതിക്കോ അതിന് മുമ്പോ ശേഖരിച്ചിട്ടുള്ളതും നീക്കം ചെയ്യാതെ കിടക്കുന്നതും അങ്ങനെയുള്ള കാര്യത്തിൽ കരാറുകാരന് യാതൊരു നഷ്ട പരിഹാരത്തിനോ അതനുസരിച്ച് ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ വിറ്റ് കിടക്കുന്ന തുകയ്ക്കോ അർഹതയുായിരിക്കുന്നതല്ല.

കരാറുകാരനും അദ്ദേഹത്തിന്റെ അംഗീകൃത ഏജന്റും പണിക്കാരും കേരള ഫോറസ്റ്റ് നിയമത്തിലെ എല്ലാ നിയമങ്ങളും നിബന്ധനകളും ചട്ടങ്ങളും പാലിക്കേതാണ്. വനം വകുപ്പു ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് അവർ ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ ഉറപ്പായ വനം കുറ്റങ്ങൾ കുപിടിക്കുന്നതിനുവേ എല്ലാ സഹായങ്ങളും നൽകേ താണ്.

ഉല്പന്നങ്ങൾ പാട്ട സ്ഥലത്തുനിന്നു നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് ആവശ്യമായ പാസ് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നിന്നും നൽകുന്നതായിരിക്കും. ശേഷിക്കുന്ന ഉല്പന്നത്തിന്റെ അളവു കരാറുകാരൻ നൽകുന്നത് മാസാന്ത്യ കണക്കുകളിൽ കാണിക്കുന്നത് ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നിന്നും നൽകുന്ന പാസുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടായിരിക്കണം. പാട്ടസ്ഥലത്തിന് പുറമേയുള്ള വനങ്ങളിൽനിന്നും ഉല്പന്നങ്ങൾ ശേഖരിക്കുവാൻ കരാറുകാരനെ അനുവദിക്കുന്നതല്ല. കരാർ സ്ഥലത്തുനിന്നും സാധനങ്ങൾ രാവിലെ 6 മണി മുതൽ വൈകുന്നേരം 6 മണിവരെ മാത്രമേ നീക്കം ചെയ്യാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ.

നിയമാനുസൃതമായി ലേലത്തിനുശേഷം നൽകുന്ന വാഗ്ദാനങ്ങൾ വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ ലേലത്തിന് മുന്നൂ ദിവസത്തിനകം ലഭിക്കുന്ന രേഖാമൂലമായ വാഗ്ദാനങ്ങൾ അവ താഴെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

(എ) ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ വാഗ്ദാനം ചെയ്തിട്ടുള്ള തുക ഒരു ലക്ഷത്തിൽ കുറവാണെങ്കിൽ 10 ശതമാനത്തിലും ഒരു ലക്ഷമോ കൂടുതലോ ആണെങ്കിൽ 20 ശതമാനത്തിലും കൂടുതലായിട്ടുള്ള വാഗ്ദാനങ്ങളെ സ്വീകരിക്കുകയുള്ളൂ.

(ബി) ലേലദിവസം പ്രസ്തുത ബ്ലോക്കിനുവേണ്ടി അടച്ചിട്ടുള്ള തുകയുടെ ഇരട്ടി ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായി അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററുടെ പേരിൽ സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റ്രി ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽ മാറത്തക്ക വിധം അടക്കേ താണ്.

(സി) ഇതിലേക്കായി പ്രത്യേകം ഉടമ്പടി വയ്ക്കേ താണ്.

(ഡി) മേൽപ്പറഞ്ഞ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി പോസ്റ്റ് ഓഫർ സമർപ്പിക്കുന്ന വ്യക്തിയുടെ അടച്ച തുക മുഴുവൻ സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റായി സൂക്ഷിച്ചുകൊ് പൊതു ലേലം വീും നടത്തുന്നതാണ്. പ്രസ്തുത ലേലത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന ഏറ്റവും കൂടിയ തുക പോസ്റ്റ് ഓഫർ തുകയെക്കാൾ കുറവാണെങ്കിൽ പോസ്റ്റ് ഓഫറിൽ വാഗ്ദാനം ചെയ്തിട്ടുള്ള തുകയ്ക്ക് ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. പോസ്റ്റ് ഓഫർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള മുഴുവൻ തുകയും ഡിവിഷനിലേക്ക് വസൂൽ ചെയ്യുന്നതാണ്. എന്നാൽ ലേലത്തിൽ കിട്ടുന്ന തുകയാണ് കൂടുതൽ എങ്കിൽ അപ്രകാരം ഓഫർ ചെയ്തിട്ടുള്ള ലൈസൻസിന് ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതും പോസ്റ്റ് ഓഫർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ആൾ അടച്ചിട്ടുള്ള മൊത്തം തുകയും മടക്കി കൊടുക്കുന്നതുമാണ്.

കരാറുകാരൻ ആവശ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം ടിയാന്റെ കുലി  
ക്കാരെ താമസിപ്പിക്കുന്നതിനും കശുവി സൂക്ഷിക്കുന്നതിനും  
45 സ്ക്വയർ മീറ്ററിന് 5 രൂപ പ്രകാരം ഒരു ഷെഡ് കൂപ്പിനുള്ളിൽ  
പണിയുന്നതിന് സ്ഥലം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം  
അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.  
കരാർ കാലാവധിക്ക് മുമ്പായി ഷെഡ് കരാറുകാരൻ പൊളിച്ച്  
നീക്കം ചെയ്യേ താൻ. അല്ലാത്തപക്ഷം ടിയാന്റെ നഷ്ടോ  
ത്തരവാദിത്വത്തിൽ ആയത് പൊളിച്ചുനീക്കം ചെയ്യുന്നതിനും  
അതിനു വരുന്ന ചെലവു കരാറുകാരിൽ നിന്ന് പിടിച്ചെടുക്കു  
ന്നതും ആയിരിക്കും. ഷെഡ് പണിയുന്നതിനുള്ള സാധനങ്ങൾ  
നിലവിലുള്ള സീനിയറേജ് റേറ്റ് പ്രകാരം കാട്ടിൽനിന്നും  
സൗകര്യമുള്ള പക്ഷം ശേഖരിക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതാണ്.

കരാർ കാലാവധി തീരുന്നതുവരെ ഓരോ യൂണിറ്റിലേയും  
വീഡിങ്ങ് പ്രവർത്തി ടി യൂണിറ്റുകൾ ലേലത്തിൽ എടുത്ത  
ആൾ തന്നെ സ്വന്തം ചെലവിൽ ചെയ്യേ താൻ.

മുകളിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന യൂണിറ്റുകളിൽ ഏതെങ്കിലും  
യൂണിറ്റിന്റെ ലേലം ഭാഗികമായോ മുഴുവനുമായോ നിർത്തിവയ്  
ക്കാനുള്ള അധികാരവും അവകാശവും ലേലം നടത്തുന്ന  
ഉദ്യോഗസ്ഥന് ഉായിരിക്കുന്നതാണ്. അങ്ങനെ  
നിർത്തിവയ്ക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ ലേലത്തിന് മുമ്പായി  
അറിയിക്കുന്നതാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞ പട്ടികയിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും  
യൂണിറ്റിൽ ലേലക്കാർ ഇല്ലാതെ വരുകയാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത  
യൂണിറ്റിലെ കശുവി ശേഖരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള  
അവകാശം മേൽപ്പറഞ്ഞതായ എല്ലാ നിയമ വ്യവസ്ഥകൾക്കും  
വിധേയമായി തുടർന്നുള്ള 2008 ജനുവരി 23, ഫെബ്രുവരി 30  
എന്നീ തീയതികളിൽ കൂടി പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ്  
കൺസർവേറ്ററുടെ കാര്യാലയം,  
സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റി  
ഡിവിഷൻ, കാസറഗോഡ്.

(ഒപ്പ്)  
അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ്  
കൺസർവേറ്റർ.  
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി).